

## ANÁLISIS DE LA TEMPORADA DE VERANO JUNIO-AGOSTO 2019

Fuentes: elaborado por el Área de Competitividad Turística de Turisme Comunitat Valenciana, a partir de Frontur-Egatur y de las *Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos* del Instituto Nacional de Estadística

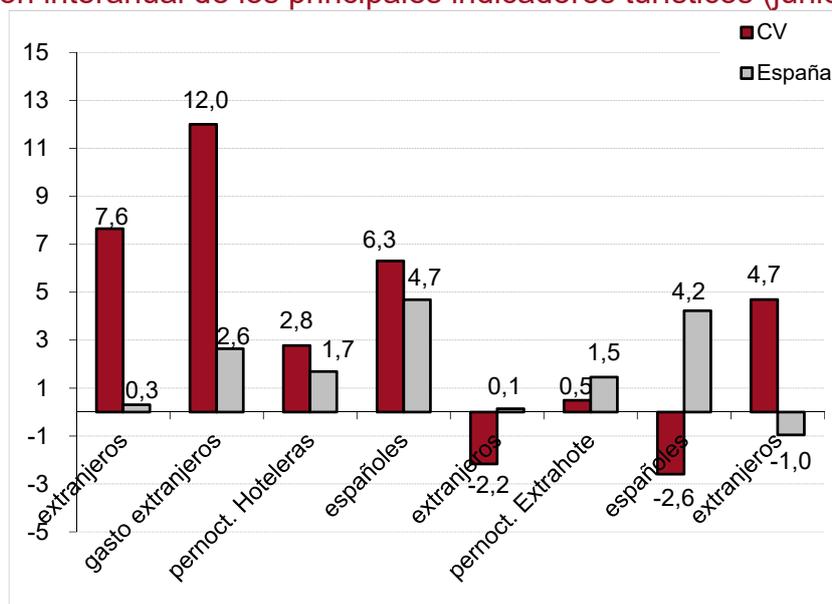
### CONTENIDO

1. DEMANDA EXTRANJERA EN TODO TIPO DE ALOJAMIENTO
2. ALOJAMIENTO COLECTIVO
3. RESULTADOS POR PROVINCIAS Y ZONAS TURÍSTICAS
4. OCUPACIÓN

En verano de 2019 (junio-agosto), los principales indicadores de evolución del sector turístico valenciano muestran una evolución positiva; por encima de la media nacional, en el caso del turista extranjero en todo tipo de alojamiento y, de las pernoctaciones hoteleras, en el caso de la demanda residente en España.

El número de pernoctaciones de la demanda extranjera ha decrecido en los hoteles, se ha mantenido estable en los campings y se ha incrementado en los apartamentos gestionados por empresas explotadoras.

#### Evolución interanual de los principales indicadores turísticos (junio-agosto)



La **rentabilidad hotelera** se ha incrementado un 1,9%; ha decrecido en la provincia de Alicante y se ha incrementado a Castellón y València; destaca el incremento del 14% en la ciudad de València.

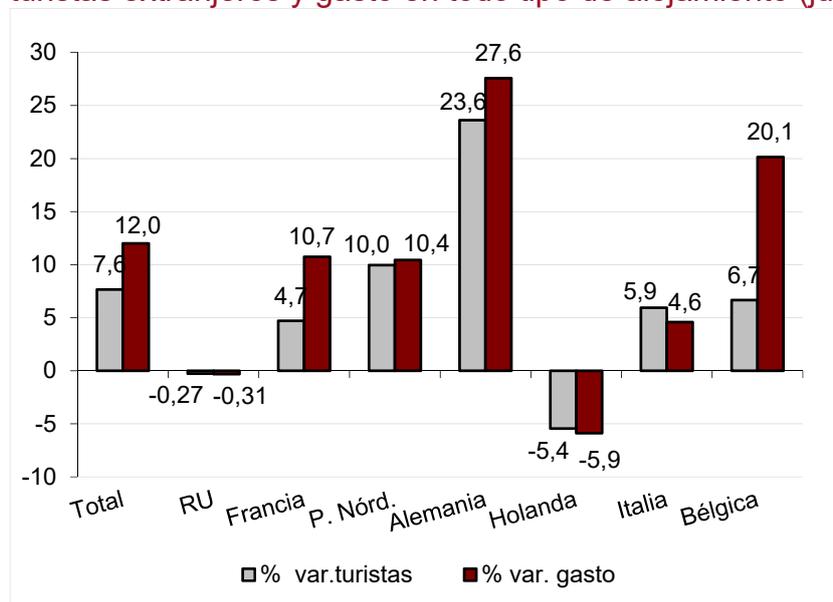
La evolución de la ocupación, medida a través del número de **Afiliados a la Seguridad Social** en las ramas Hostelería y Agencias de Viaje, se ha incrementado un 4,6% interanual.

### 1. DEMANDA EXTRANJERA EN TODO TIPO DE ALOJAMIENTO

En el periodo junio-agosto el número de turistas extranjeros en todo tipo de alojamiento en la Comunitat Valenciana, estimado en 3,4 millones, se ha incrementado un 7,6% respecto a 2018.

El gasto total, estimado en 3.715 millones de euros, se ha incrementado un 12%. El gasto medio diario, estimado en 106,6 euros, ha aumentado un destacado 10,2%, dado que el turista extranjero ha gastado más por viaje (4%) y ha reducido la estancia media, estimada en 10,1 días, en un 5,6%.

#### Evolución turistas extranjeros y gasto en todo tipo de alojamiento (junio-agosto)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El **Reino Unido**, con una cuota del 27,6% del total de turistas extranjeros, se ha mantenido estable respecto al verano de 2018. El emisor francés, con una cuota del 22%, crece tanto en número de turistas como en gasto; también crecen el resto de principales emisores, excepto el holandés.

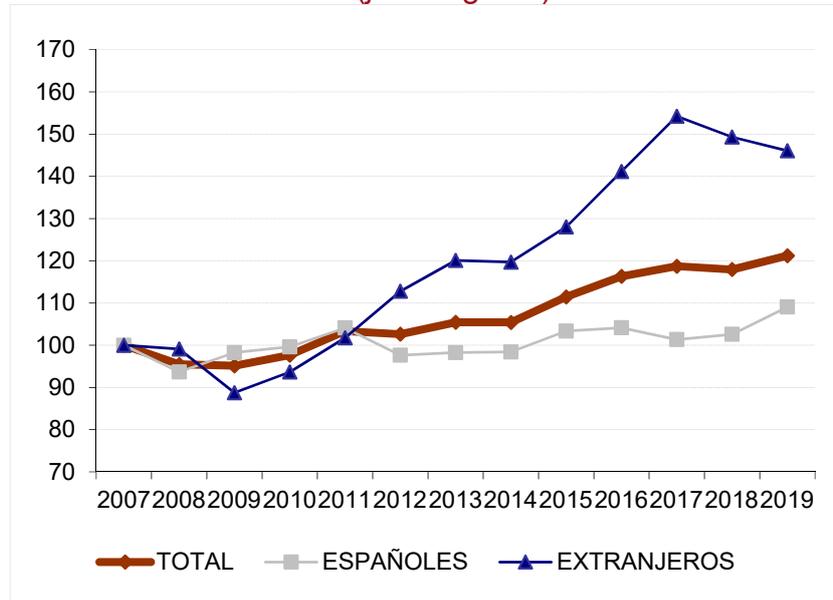
## 2. ALOJAMIENTO COLECTIVO

### Establecimientos hoteleros

En el periodo junio-agosto, el número de **pernoctaciones hoteleras** con destino en la Comunitat Valenciana, 10,7 millones, se ha incrementado un 2,8% y el número de **viajeros**, 3,1 millones, se ha incrementado un 6%.

El descenso del número de pernoctaciones de la demanda extranjera (-2,2%) ha sido compensado por el incremento de la demanda nacional (6,3%).

### Serie pernoctaciones hoteleras (junio-agosto). Números índice base 2007

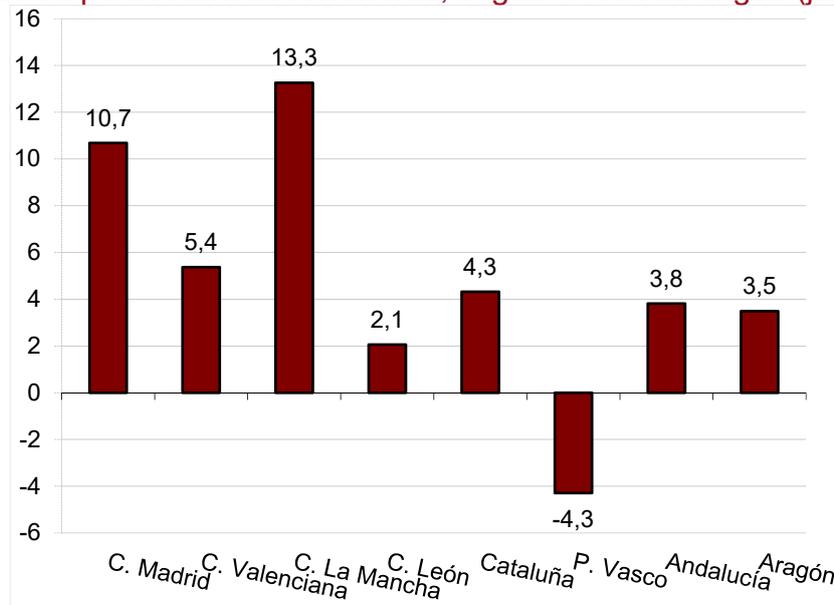


Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La demanda nacional ha concentrado el 60% de las pernoctaciones hoteleras.

En verano todos los emisores nacionales han incrementado el número de pernoctaciones, excepto el vasco.

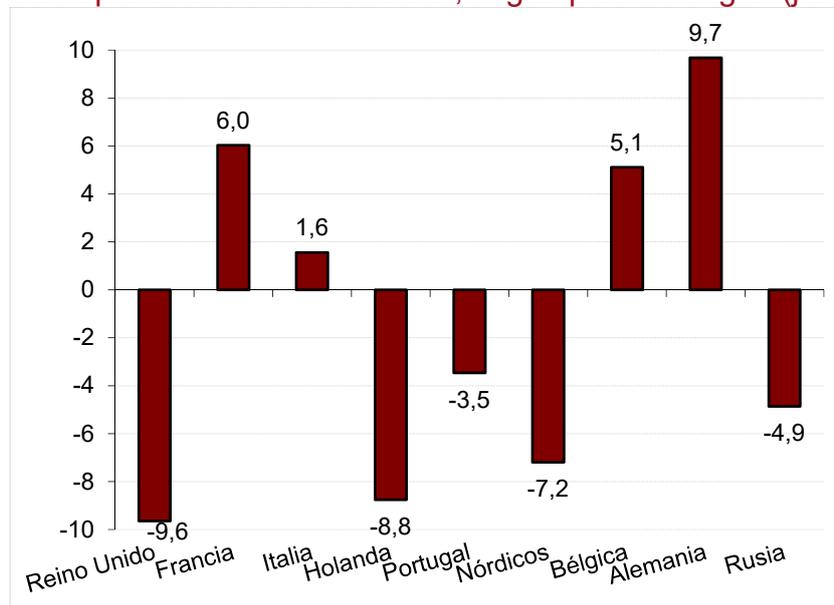
### Evolución pernoctaciones hoteleras, según CCAA de origen (jun-ago)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El **emisor británico**, con una cuota del 38,6% de la demanda extranjera, ha decrecido un 9,6%, se han incrementado los emisores francés, italiano, belga y alemán, mientras que decrecen el holandés, el portugués y el nórdico.

### Evolución pernoctaciones hoteleras, según país de origen (jun-ago)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

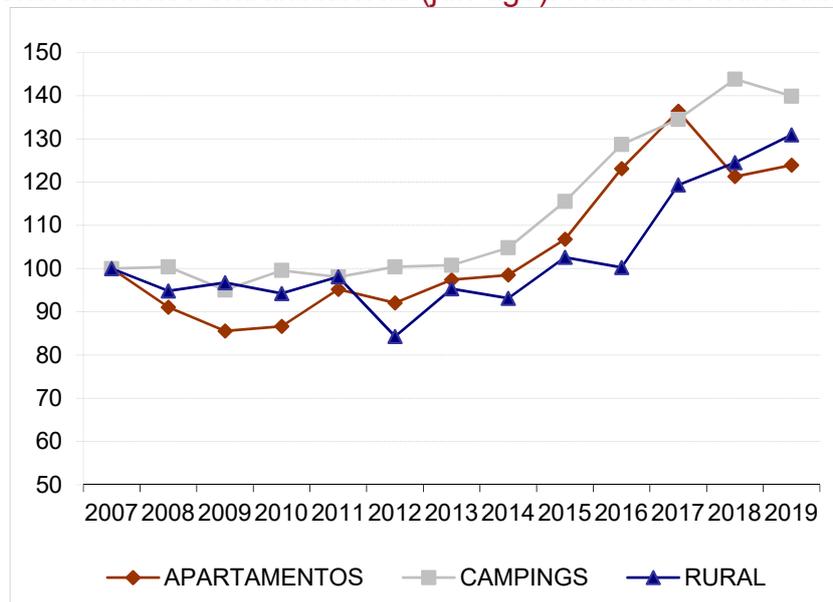
El **grado de ocupación** por plazas en el conjunto de establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, estimado en el 73,8% se ha incrementado un 0,8%, en un ejercicio en el que la oferta de plazas (141.912) ha sido un 1,8% superior. Hay que añadir que el grado de ocupación por habitaciones, estimado en el 79,4%, ha experimentado un incremento del 2,7% interanual.

En los establecimientos hoteleros de la Comunitat los ingresos por habitación disponible (**Revpar**), estimados en 74,6 euros, se han incrementado un 1,9%, debido al incremento del grado de ocupación por habitación (2,7%) mientras que la tarifa media diaria, estimada en 92,9 euros, ha sido un 1,1% inferior.

### Establecimientos extrahoteleros

El número de pernoctaciones en **establecimientos extrahoteleros** de la Comunitat Valenciana, estimado en 8,6 millones, se ha incrementado un 0,5%; la demanda residente en España, con una cuota del 55,9%, ha decrecido un 2,6% y la demanda extranjera se ha incrementado un 4,7%.

#### Serie pernoctaciones extrahoteleras (jun-ago). Números índice base 2007.



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

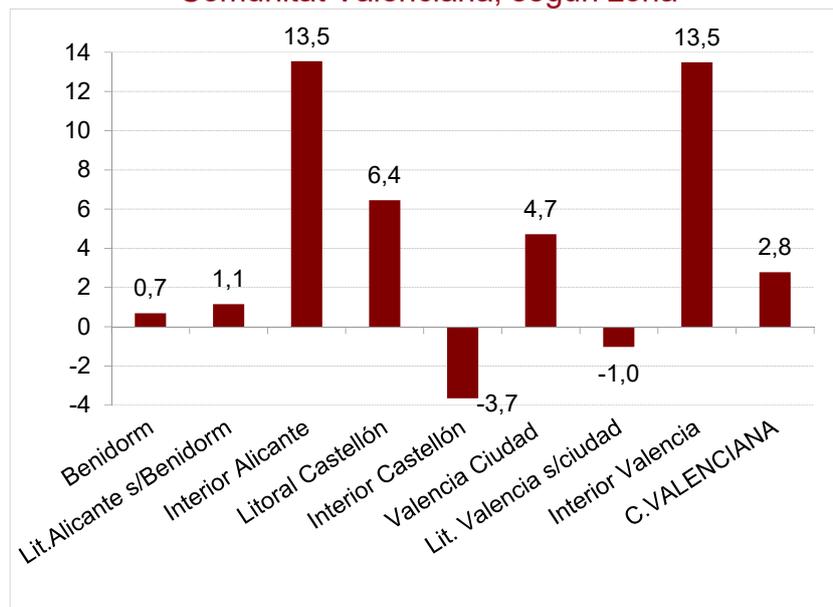
Por modalidades, el número de pernoctaciones se ha incrementado en los **apartamentos** gestionados por empresas (2,2%), y en el alojamiento rural (5,2%), mientras que ha decrecido en los **campings** (-2,7%).

El número de pernoctaciones en apartamentos representa un 63,1% de la demanda extrahotelera, la oferta media de plazas en verano de 2019, estimada en 153.761, ha sido un 3% inferior, hecho que se puede relacionar con una actualización del registro; también se observa un descenso de la estancia media del 1,9%, situándose en 6,8 días.

### 3. RESULTADOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS POR PROVINCIAS Y ZONAS

Entre junio y agosto, el número de **pernoctaciones hoteleras** se ha incrementado, excepto en el interior de Castellón y en el litoral de València (sin ciudad).

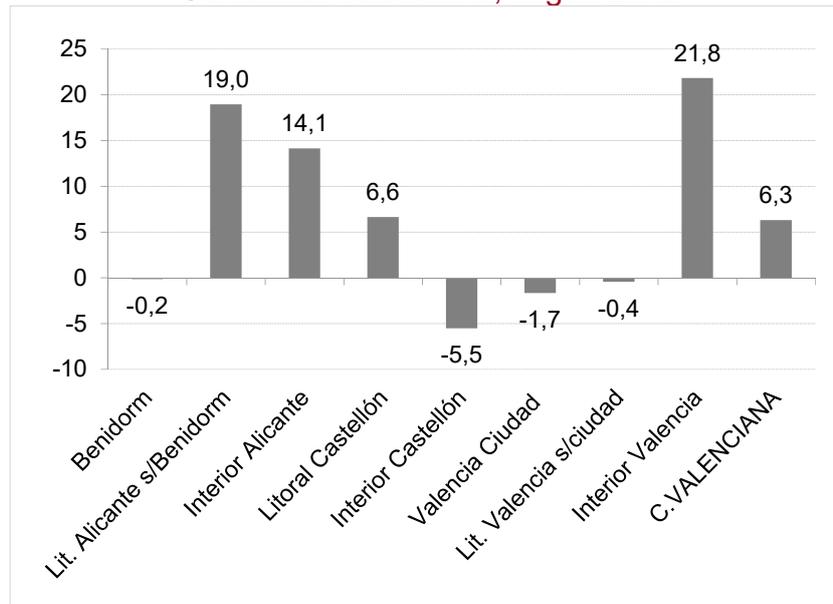
Evolución de pernoctaciones totales en establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, según zona



Fuente: Elaboración propia a partir del INE: EOH.

La **demanda nacional** se ha incrementado en Alicante excepto en Benidorm, al litoral de Castelló y en el interior de València.

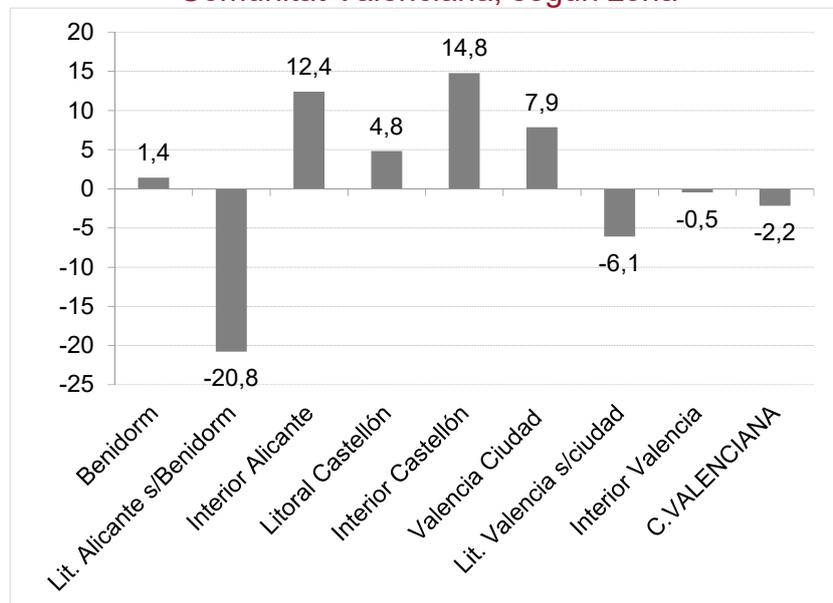
### Evolución de pernoctaciones de españoles en establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, según zona



Fuente: Elaboración propia a partir del INE: EOH.

La **demanda extranjera** crece, excepto en el litoral de Alicante (sin Benidorm) y en la provincia de Valencia excepto la ciudad.

### Evolución de pernoctaciones de extranjeros en establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, según zona



Fuente: Elaboración propia a partir del INE: EOH.

### Provincia de Alicante

En la provincia de Alicante se estiman un total de 6,1 millones de pernoctaciones hoteleras entre junio y agosto, un 1,2% más. El incremento de la demanda nacional (7,9%) ha compensado prácticamente el descenso de la demanda extranjera (-5,4%).

En los establecimientos hoteleros de la provincia de Alicante, los ingresos por habitación disponible (**Revpar**), estimados en 77 euros, han bajado un 3,2%, debido al decremento de la tarifa (-4,6%).

En **Benidorm**, el Revpar, estimado en 79,4 euros, también ha decrecido un 5,1%.

El número de **pernoctaciones** extrahoteleras, cerca de 4,7 millones, decreció un 1,0%, debido a la evolución de los campings; destacan los resultados de los alojamientos rurales.

### Pernoctaciones por modalidad de alojamiento

Provincia de Alicante	Pernoctaciones jun-ago	% Variación 2019/2018
Apartamentos	3.094.370	0,7
Campings	1.532.851	-4,8
Alojamiento Rural	61.712	13,9

Fuente: INE-EOAT

### Provincia de Castellón

En la provincia de Castellón se estiman un total de 1,8 millones de pernoctaciones hoteleras entre junio y agosto, un 5,7% más. La demanda nacional (el 90%) ha bajado un 5,7% y la extranjera un 5,5%.

En los establecimientos hoteleros de la provincia de Castellón, los ingresos por habitación disponible (Revpar), estimados en 73,6 euros, se han incrementado un 5,7%, debido al incremento de la tarifa (2,3%) y del grado de ocupación (3,5%).

El número de pernoctaciones extrahoteleras, que superan los 2 millones, ha aumentado un 1,6%. Crece destacadamente la modalidad de apartamentos, mientras que decrecen los campings y el alojamiento rural.

#### Pernoctaciones por modalidad de alojamiento

Provincia de Castellón	Pernoctaciones jun-ago	% Variación 2019/2018
Apartamentos	1.254.085	9,6
Càmpings	743.503	-9,2
Alojamiento Rural	50.392	-4,5

Font: INE-EOAT

#### Provincia de Valencia

En la provincia de València se estiman un total de 2,7 millones de pernoctaciones hoteleras entre junio y agosto, un 4,4% más. La demanda nacional se incrementó un 3,7% y la extranjera un 5,4%.

En los establecimientos hoteleros de la provincia de València, los ingresos por habitación disponible (**Revpar**), estimados en 70,4 euros, se han incrementado un 11,7%, tanto por el incremento de la tarifa (5,4%), como por la ocupación (6,3%).

En la **ciudad de València** el Revpar, estimado en 80,4 euros, se ha incrementado un 14,2%.

El número de **pernoctaciones extrahoteleras**, estimado en más de 1,8 millones, ha crecido un 3,2%. Ha decrecido la modalidad de apartamentos y se ha incrementado la demanda en campings y alojamiento rural.

#### Pernoctaciones por modalidad de alojamiento

Provincia de Valencia	Pernoctaciones jun-ago	% Variación 2019/2018
Apartamentos	1.074.028	-1,4
Campings	690.667	11,1
Alojamiento Rural	88.133	5,6

Fuente: INE-EOAT

#### 4. OCUPACIÓN

La media de **Afiliados a la Seguridad Social** en las ramas de Hostelería y AAVV en el periodo **junio-agosto**, estimada en 197.766 se ha incrementado un 4,6% interanual.

	<b>Alicante</b>	<b>% var 19-18</b>	<b>Castellón</b>	<b>% var 19-18</b>	<b>Valencia</b>	<b>% var 19-18</b>	<b>CV</b>	<b>% var 19-18</b>
Junio 2019	89.097	4,3	24.968	3,3	81.571	4,9	195.636	4,4
Julio	92.613	3,8	26.180	1,4	80.608	4,2	199.401	3,6
Agosto	92.226	6	25.828	4,4	80.208	6,2	<b>198.262</b>	<b>5,9</b>
Jun-ago 2019	<b>91.312</b>	<b>4,7</b>	<b>25.659</b>	<b>3,0</b>	<b>80.796</b>	<b>5,1</b>	<b>197.766</b>	<b>4,6</b>

## ANEXO

### Evolución REVPAR hotelero por provincias. Verano 2019

Junio-agosto	ADR	% Variación 2019/2018	% Ocupación Habitaciones	% Variación 2019/2018	REVPAR	% Variación 2019/2018
Comunitat Valenciana	92,9	-1,1	79,4	2,7	74,6	1,9
Alicante	93,5	-4,6	81,1	0,7	77,0	-3,2
Castellón	101,9	2,3	71,2	3,5	73,6	5,7
Valencia	86,5	5,4	80,7	6,3	70,4	11,7

Fuente: Elaboración propia a partir del INE. Medias sin ponderar. RevPAR: ingresos por habitación disponible. ADR: Tarifa Media Diaria.

### Evolución REVPAR hotelero por destinos. Verano 2019

Junio-agosto	ADR	% Variación 2019/2018	% Ocupación Habitaciones	% Variación 2019/2018	REVPAR	% Variación 2019/2018
Benidorm	92,3	-5,9	85,1	0,1	79,4	-5,1
Ciudad València	91,4	8,8	86,9	5,6	80,4	14,2

Fuente: Elaboración propia a partir del INE. Medias sin ponderar. RevPAR: ingresos por habitación disponible. ADR: Tarifa Media Diaria.