



## ANÁLISIS DE LA TEMPORADA DE VERANO JUNIO-SEPTIEMBRE 2020

Fuentes: elaborado por el Área de Competitividad Turística de Turisme Comunitat Valenciana, a partir de Frontur-Egatur y de las *Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos* del INE

### CONTENIDO

#### 1. DEMANDA EXTRANJERA EN TODO TIPO DE ALOJAMIENTO

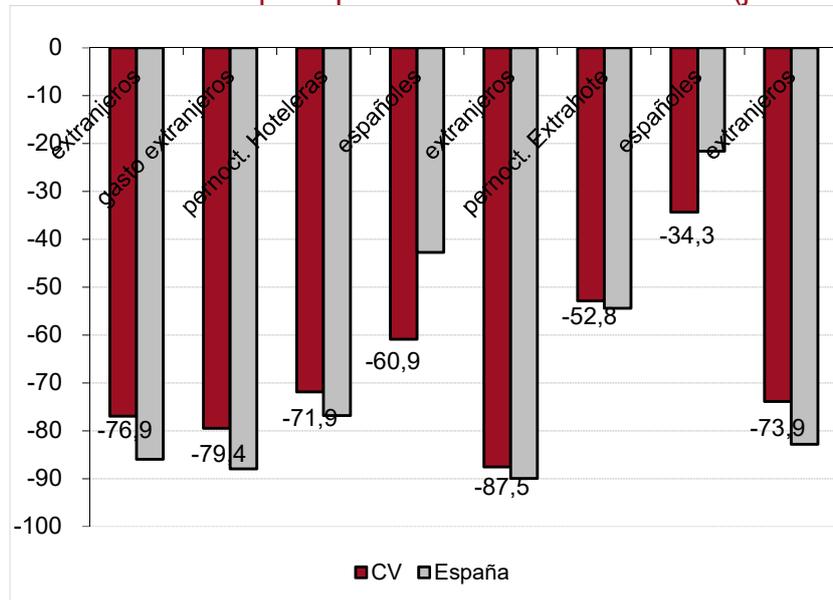
#### 2. ALOJAMIENTO COLECTIVO

#### 3. EMPLEO

La evolución de la temporada de verano ha venido determinada por el impacto de la Covid-19, que ha afectado especialmente a la demanda extranjera; todos los indicadores muestran un descenso interanual histórico.

El descenso en la Comunitat Valenciana es ligeramente inferior a la media de España para la demanda residente en el extranjero, lo que se puede relacionar con el uso de las segundas residencias. En el caso de la demanda residente en España, el descenso del número de pernoctaciones tanto hoteleras como extrahoteleras ha sido superior en la Comunitat Valenciana respecto a la media, lo que se puede explicar por las restricciones a la movilidad entre CCAA, especialmente en el caso del emisor madrileño.

#### Evolución interanual de los principales indicadores turísticos (junio-septiembre)



La **rentabilidad** en los hoteles abiertos, estimada en 34,7 euros, ha decrecido un 36,7% a pesar del incremento de la facturación por habitación ocupada (25,3%), debido a las restricciones de aforo y a la baja ocupación de las habitaciones disponibles (41,5%).

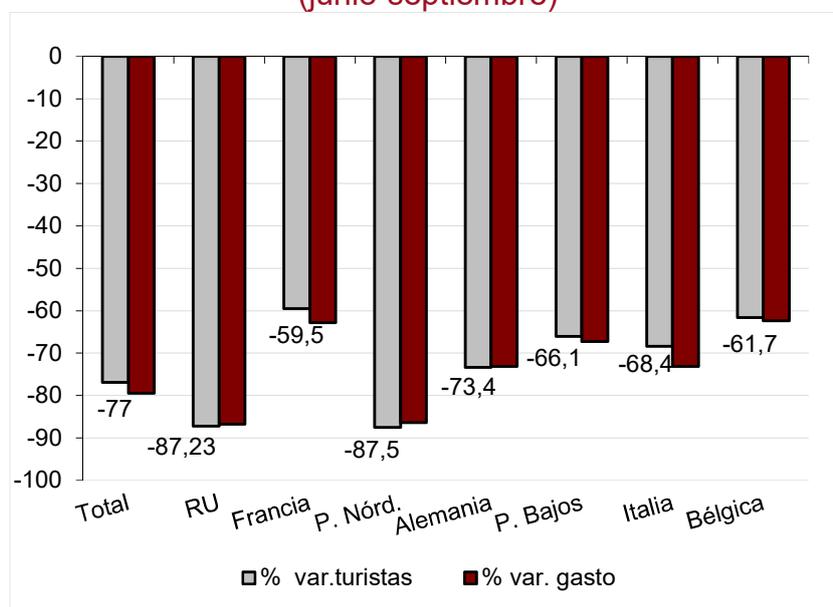
La evolución del empleo, medido a través del número de **Afiliados a la Seguridad Social** en las ramas Hostelería y Agencias de Viaje, ha decrecido un 13,9%, cifra contenida por el efecto de los ERTes.

## 1. DEMANDA EXTRANJERA EN TODO TIPO DE ALOJAMIENTO

En el periodo junio-septiembre el número de **turistas extranjeros en todo tipo de alojamiento** en la Comunitat Valenciana, estimado en 1 millón, se ha reducido un 77% respecto a 2019.

El **gasto total**, estimado en 968 millones de euros, ha decrecido un 79%.

### Evolución turistas extranjeros y gasto en todo tipo de alojamiento (junio-septiembre)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

El impacto de la Covid-19 se cifra en **3,4 millones de turistas menos entre junio y septiembre**, respecto al mismo periodo del año anterior.

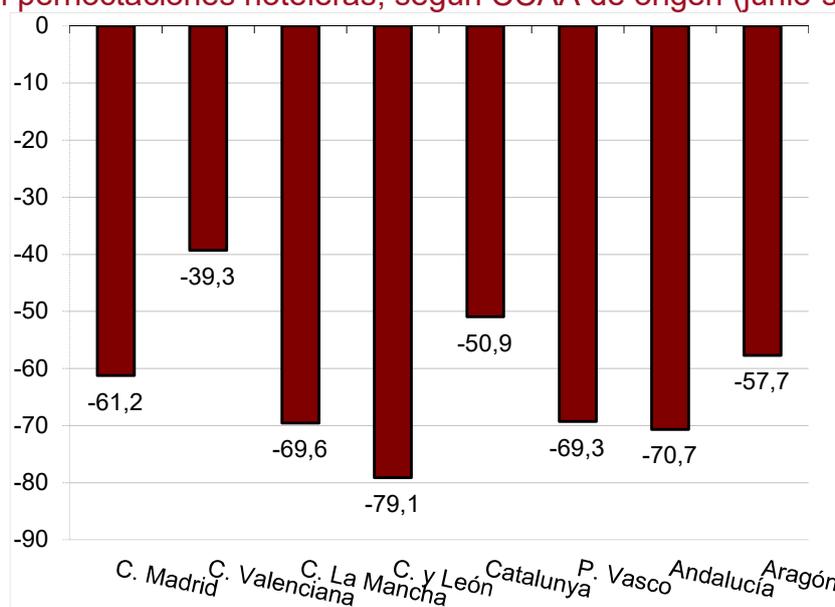
## 2. ALOJAMIENTO COLECTIVO

### Establecimientos hoteleros

En el periodo junio-septiembre, se han hecho 9,8 millones de **pernoctaciones hoteleras** menos con destino en la Comunitat Valenciana (-71,9%).

Los **residentes en España** han hecho 4,9 millones de pernoctaciones menos (-60,9%), el emisor madrileño ha decrecido un 61,2%, también ha decrecido el emisor valenciano (-39,3%); las CCAA limítrofes son las que menos decrecen.

### Evolución pernoctaciones hoteleras, según CCAA de origen (junio-septiembre)

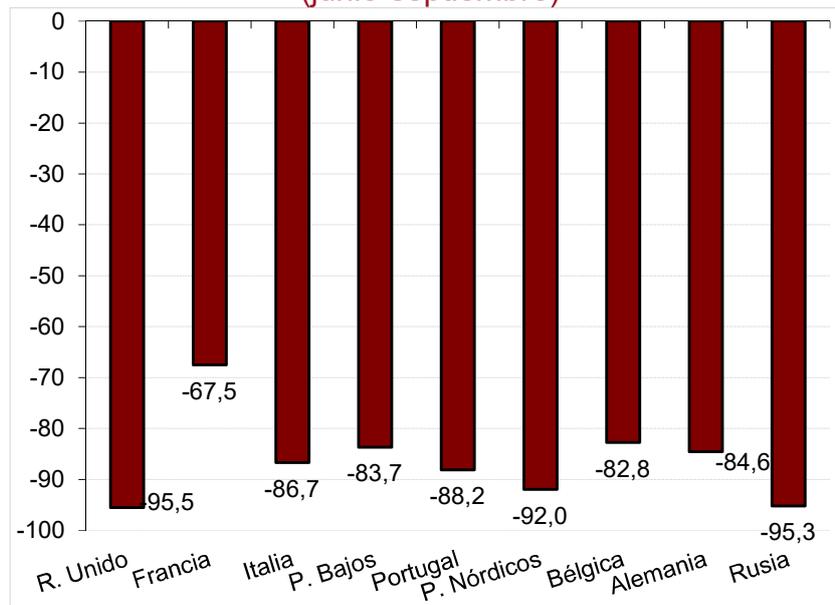


Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

Los **residentes en el extranjero** han hecho 4,9 millones de pernoctaciones menos (-87,5%).

El **emisor británico**, el principal emisor, ha sido uno de los más afectados, mientras que el francés ha sido el que menos ha caído con diferencia, lo que se puede relacionar con el acceso por carretera que utiliza este mercado.

Evolución pernoctaciones hoteleras, según país de origen  
(junio-septiembre)



Fuente: Elaboración propia a partir del INE.

La oferta de plazas hoteleras, que en junio todavía era un 79% inferior a 2019, se ha reducido alrededor de un 30% el resto del verano.

A pesar del descenso de la oferta, el grado de ocupación ha sido bajo: del 36% en julio, del 49% en agosto y del 30% en septiembre.

	Grado de ocupación por plazas	% 2020-2019	Plazas abiertas	% 2020-2019
Junio	18,56	-72,5	29.833	-78,77
Julio	35,80	-51,6	99.681	-30,54
Agosto	49,43	-38,0	106.228	-25,84
Septiembre	30,31	-55,4	92.658	-34,62

La **rentabilidad** en los hoteles abiertos, estimada en 34,7 euros, ha decrecido un 36,7% a pesar del incremento de la facturación por habitación ocupada (25,3%), debido a las restricciones de aforo y a la baja ocupación de las habitaciones disponibles (41,5%). Benidorm y la ciudad de València experimentan las mayores bajadas en ocupación, debido al mayor componente internacional de su demanda.

Evolución REVPAR hotelero por provincias. Verano 2020

Julio-septiembre	ADR	% Variación 2020/2019	Ocupación Habitaciones %	% Variación 2020/2019	REVPAR	% Variación 2020/2019
Comunitat Valenciana	83,6	25,3	41,5	-23,5	34,7	-36,7
Alicante	91,5	35,1	40,9	-26,1	37,4	-34,5
Castellón	86,2	14,4	42,3	-15,6	35,8	-37,0
Valencia	70,5	18,2	42,0	-23,1	29,9	-39,2

Font: Elaboración propia a partir del INE. Medias julio-septiembre sin ponderar.  
RevPAR: ingreso por habitación disponible. ADR: Tarifa Media Diaria.

Evolución REVPAR hotelero por destinos. Verano 2020

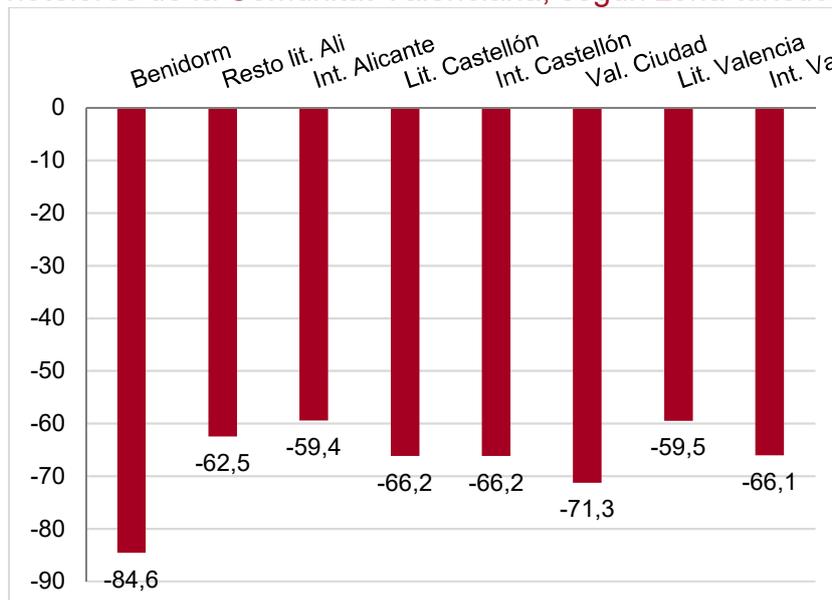
Julio-septiembre	ADR	% Variación 2020/2019	Ocupación Habitaciones %	% Variación 2020/2019	REVPAR	% Variación 2020/2019
Benidorm	92,2	35,0	38,6	-32,9	34,7	-41,7
Ciudad València	73,5	20,0	42,5	-27,2	31,6	-41,5

Font: Elaboración propia a partir del INE. Medias julio-septiembre sin ponderar.  
RevPAR: ingreso por habitación disponible. ADR: Tarifa Media Diaria.

Benidorm ha sido el destino turístico más afectado, debido al origen extranjero de una gran parte de su demanda, seguido de la ciudad de València.

El descenso ha sido menor en el litoral de Valencia, más ligado a la demanda nacional, aunque también es considerable, dada la inseguridad general creada por la pandemia, más el resurgimiento de la segunda oleada de contagios a partir de septiembre.

% Variación 2020-19 de pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, según zona turística



Fuente: Elaboración propia a partir del INE: EOH.

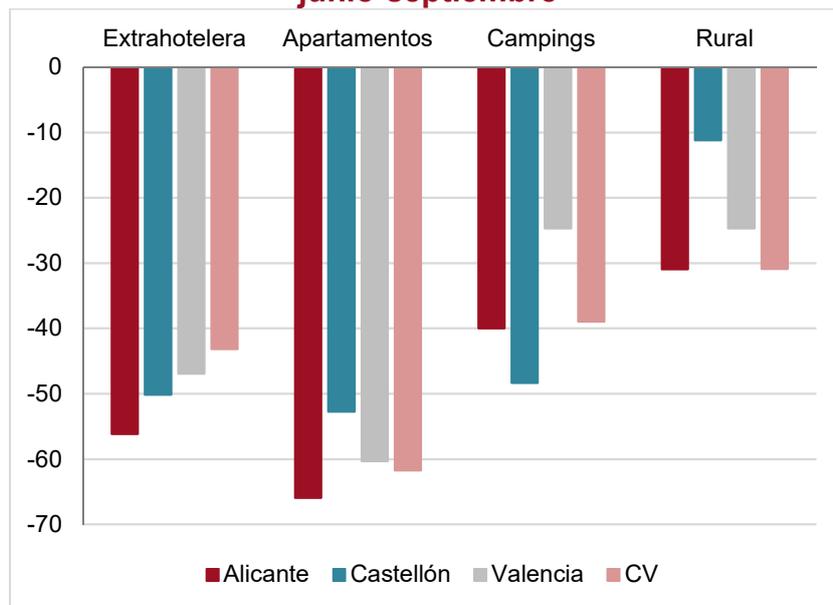
### Establecimientos extrahoteleros

El número de pernoctaciones en **establecimientos extrahoteleros** de la Comunitat Valenciana, estimado en 4,9 millones, ha decrecido un 52,8%; la demanda residente en España, con una cuota del 74,1%, ha decrecido un 34,3%, el descenso ha sido más intenso para la demanda extranjera (-73,9%).

El impacto de la Covid-19 se cuantifica en 5,5 millones de pernoctaciones menos respecto a junio-septiembre del año anterior.

Por modalidades, el mayor impacto se ha producido en la demanda de apartamentos (-61,8%), el descenso ha sido del 39% en campings y del 30,9% en alojamiento rural.

### % Variación 2020-2019 de pernoctaciones extrahoteleras, junio-septiembre



Fuente: Elaboración propia a partir del INE: EOAT

### 3. EMPLEO

La media de **Afiliados a la Seguridad Social** en las ramas de Hostelería y AAVV en el periodo **junio-septiembre**, estimada en 167.879 ha decrecido un 10,2%. El mes de agosto decrece en mayor medida por el efecto de las restricciones a la movilidad internacional con un descenso del 16,8% en Alicante.

	Alicante	% var. 20-19	Castellón	% var. 20-19	Valencia	% var. 19-18	CV	% var. 20-19
Junio 2020	70.769	-20,6	19.160	-23,3	70.901	-13,1	<b>160.830</b>	<b>-17,8</b>
Julio	78.009	-15,8	21.864	-16,5	73.787	-8,5	<b>173.660</b>	<b>-12,9</b>
Agosto	76.689	-16,8	21.169	-18	71.703	-10,6	<b>169.561</b>	<b>-14,5</b>
Septiembre	73.647	-13,2	19.629	-10,4	74.603	-7	<b>167.879</b>	<b>-10,2</b>
Junio-sept. 2020	<b>74.779</b>	<b>-16,6</b>	<b>20.456</b>	<b>-17,3</b>	<b>72.749</b>	<b>-9,8</b>	<b>167.983</b>	<b>-13,9</b>