

BALANCE DE LA ACTIVIDAD EN ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS EXTRAHOTELEROS. Diciembre 2011.

Fuente: INE

*Informe elaborado con los datos de las encuestas de ocupación en alojamientos turísticos extrahoteleros, publicados por el **Instituto Nacional de Estadística**¹*

DICIEMBRE

CONJUNTO ALOJAMIENTO EXTRAHOTELERO

En el mes de **diciembre** se estimaron un total de 71.366 **viajeros** y 591.095 **pernoctaciones** en alojamientos colectivos extrahoteleros (apartamentos, campings y alojamientos de turismo rural) de la Comunitat Valenciana; lo que la situó como **segundo destino** de los que eligen el **alojamiento extrahotelero**, tras Canarias.

El 60% de las pernoctaciones extrahoteleras tuvieron lugar en la modalidad de campings, donde la demanda no residente representó un 84% del total.

En el mes de diciembre se produjo un descenso tanto en el número de viajeros (4,9%) como en el de pernoctaciones (1,4%), en una coyuntura de incremento para el conjunto de destinos españoles.

La Comunitat Valenciana fue el **primer destino en campings** y el **tercero en apartamentos**.

El número de viajeros **residentes en España** con destino en la Comunitat Valenciana, decreció un 8,3%, mientras que el número de pernoctaciones prácticamente mantuvo los resultados de 2010 (-0,4%).

¹ Debido a la actualización en el directorio de alojamientos turísticos de la Comunidad Foral de Navarra, los datos no son directamente comparables aunque la variación es mínima. La variación interanual de pernoctaciones para el total España aplicando los coeficientes de enlace es del 7,71% para la modalidad de apartamentos, del 0,41% para los campings y del -17,43% para el alojamiento rural en diciembre.

En el caso de los **residentes en el extranjero**, la variable viajeros se incrementó un 3,7% mientras que la variable pernoctaciones decreció un 1,8%, ocupando la Comunitat Valenciana la **segunda posición**, tras Canarias.

APARTAMENTOS

En diciembre, un total de **35.076 viajeros** se alojaron en apartamentos de la Comunitat Valenciana, realizando un total de **206.373 pernoctaciones**.

Se registraron descensos tanto en el número de viajeros (-11,6%) como en el de pernoctaciones (-4,9%), en una coyuntura de incremento para el total de España (7,7%).

El número de pernoctaciones de los residentes en España en apartamentos de la Comunitat Valenciana decreció un 3,1% y el de residentes en el extranjero lo hizo en un 5,9%.

El **grado de ocupación** por plazas se situó en el 10,44%, un 6% inferior a 2010; la oferta de plazas, estimada en 63.625 fue un 1% superior. Por otra parte, el grado de ocupación por apartamento se elevó hasta el 20,6%, un 22,72% en fin de semana. En diciembre, los **precios** en los **apartamentos turísticos españoles** crecieron un 2,42% interanual.

CAMPINGS

En diciembre, los campings de la Comunitat Valenciana alojaron un total de 22.778 viajeros, que realizaron 355.647 pernoctaciones. El número de viajeros se incrementó un 10,8% y el de pernoctaciones lo hizo en un 3%, con una destacada evolución positiva para la demanda residente en España (20,4%) y un mantenimiento de la extranjera (0,4%).

El grado de ocupación por parcelas, estimado en el 46,2%, decreció un 6,2% con respecto a 2010, al tiempo que el número de parcelas ofertadas (18.830) se incrementó en un 8,7%.

Los precios en los campings españoles se **mantuvieron en diciembre (0,33%)** respecto a 2010.

ALOJAMIENTO RURAL

En diciembre, se estimó que un total de 13.512 viajeros se alojaron en los establecimientos de alojamiento rural de la Comunitat Valenciana, lo que supuso un descenso del 8,8%; el número de pernoctaciones, estimado en 29.075 decreció a su vez un 22,3%, en una coyuntura de descenso del 16,7% para el conjunto de destinos españoles.

La **oferta de plazas** de alojamiento rural en la Comunitat Valenciana decreció un 1,3% hasta las 8.979, al tiempo que el grado de ocupación por plazas, estimado en el 10,42%, decreció un 21,06%. El grado de ocupación en fin de semana se situó en el 21,49%.

El índice de **precios de alojamientos de turismo rural en España** decreció un 0,44% en diciembre.

AÑO 2011

En el año 2011, la Comunitat Valenciana se mantuvo como el **tercer destino** en número de pernoctaciones en establecimientos extrahoteleros, por detrás de Canarias y Cataluña.

El número de **pernoctaciones**, estimado en 13,3 millones, se incrementó un 5,1% respecto a 2010, en una coyuntura de aumento (5,3%) para el conjunto de España. Destacó el incremento en el número de viajeros, cifrado en el 9,1%, sólo por detrás del experimentado en Baleares (10,4%).

El número de pernoctaciones de **residentes en España** con destino en la Comunitat Valenciana aumentó un 3,3%, mientras que el de **no residentes**, con una cuota del 56%, se incrementó un 6,5%.

La modalidad de **apartamentos**, con una cuota del 55% de las pernoctaciones, acumuló un crecimiento del 15,5% en número de viajeros y del 8,5% en número de pernoctaciones con incrementos tanto para la demanda residente (6,4%) como no residente (10,4%); ello **representó el mayor incremento entre los principales destinos**.

El **grado de ocupación** por plazas se situó en el 25,7%, un 5,1% superior a 2010, un porcentaje ligeramente inferior al conjunto de España donde el grado de ocupación creció un 7,3%. Sin embargo, hay que tener en cuenta que mientras en la Comunitat la oferta de plazas estimadas creció un 3,1% (77.783), en el conjunto del estado disminuyó un 0,2.

Los **campings** registraron un incremento 1,5% en número de viajeros y un incremento del 1,5% en número de pernoctaciones; el número de pernoctaciones de los residentes en España se mantuvo (-0,4%) mientras que el de los residentes en el extranjero, con una cuota del (61,8%) se incrementó un 2,6%.

El grado de ocupación por parcelas, estimado en el 49,5%, decreció un 1,3% con respecto a 2010 (en España creció un 2,7%), al tiempo que el número de parcelas ofertadas (19.093) se incrementó en un 0,26% (mientras que en España disminuyó un 0,3%).

En el caso del **alojamiento rural**, el acumulado de la variable viajeros se incrementó ligeramente (0,9%), al tiempo que la variable pernoctaciones decreció un 3,9%.

La **oferta de plazas** de alojamiento rural en la Comunitat Valenciana alcanzó 9.244 plazas en 2011 lo que supuso un incremento del 5%, cifra muy similar al crecimiento registrado en el conjunto de España que fue del 5,2. Sin embargo, el grado de ocupación descendió un 8,2%, quedando en el 10% de media anual. El grado de ocupación en 2011 también cayó en el conjunto del estado, en este caso un 4%.

Evolución TOTAL ALOJAMIENTO EXTRAHOTELERO (campings + apartamentos + rural)²

VIAJEROS TOTALES	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado 2011	Variación 11/10
Comunitat Valenciana	71.366	-4,9	1.715.633	9,1
España	821.252	1,1	17.681.338	4,6
Catalunya	85.782	-0,1	3.584.843	3,9
Canarias	324.879	14,1	3.697.990	6,2
Illes Balears	5.042	-22,0	1.479.249	10,4
Andalucía	83.060	-6,2	2.020.032	2,8
PERNOCTACIONES TOTALES	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado 2011	Variación 11/10
Comunitat Valenciana	591.095	-1,4	13.263.117	5,1
España	4.956.323	3,2	102.861.391	5,3
Catalunya	343.165	5,4	20.964.975	6,0
Canarias	2.812.443	11,7	31.297.305	7,5
Illes Balears	29.409	-2,7	10.453.108	7,0
Andalucía	407.503	-7,4	9.708.309	0,5

Evolución APARTAMENTOS TURÍSTICOS

COMUNITAT VALENCIANA	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado	Evol. acum. España
Viajeros	35.076	-11,58	993.915	15,51	7,71
Pernoctaciones	206.373	-4,93	7.312.889	8,50	7,13
Grado ocupación por plazas	10,44	-6,03	25,56	5,11	7,31
Plazas estimadas	63.625	1,02	77.783	3,13	-0,21

² Idem

Evolución CAMPING

COMUNITAT VALENCIANA	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado	Evol. acum. España
Viajeros	22.778	10,76	603.026	1,54	1,22
Pernoctaciones	355.647	3,04	5.608.383	1,46	2,75
Grado ocupación por parcelas	46,21	-6,15	49,48	-1,28	2,74
Parcelas estimadas	7.863	19,87	19.083	1,02	-0,26

Evolución ALOJAMIENTO RURAL

COMUNITAT VALENCIANA	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado	Evol. acum. España
Viajeros	13.512	-8,81	118.692	0,92	2,52
Pernoctaciones	29.075	-22,32	341.845	-3,89	0,91
Grado ocupación por plazas	10,42	-21,06	10,06	-8,16	-4,02
Plazas estimadas	8.979	-1,28	9.244	4,99	5,23

Fuente: INE. EATE.

EVOLUCIÓN POR PROVINCIAS

En el mes de diciembre, el conjunto de establecimientos de oferta extrahotelera de la **provincia de Alicante** registró un descenso del 13,4% en el número de viajeros y del 3,9% en el número de pernoctaciones.

Los **apartamentos turísticos** registraron decrementos tanto en el número de viajeros (17,8%), como en el número de pernoctaciones (5,6%). El grado de ocupación por plazas, estimado en el 10,6%, experimentó una variación interanual del -7,6%. La oferta de plazas abiertas aumentó un 1,9% respecto a 2010.

En el mes de diciembre el número de viajeros en **campings** se incrementó un 13,8% mientras que el de pernoctaciones descendió un 0,75%. El grado de ocupación por parcelas, estimado en el 53,4%, decreció un 18%, al tiempo que la oferta creció significativamente (19,9%).

La modalidad de **alojamientos rurales** experimentó un decremento del 31,4% en número de viajeros, mientras que el número de pernoctaciones descendió un 45,2. El grado de ocupación estimado en el 9,8% decreció un 42,1%, al tiempo que la oferta decreció un 4,8%.

En el acumulado a diciembre de 2011 el número de pernoctaciones extrahoteleras en la provincia de Alicante se incrementó un 7,1%. La evolución fue positiva en las modalidades de apartamentos (11,5%), y campings (0,9%) mientras que decreció en alojamiento rural (-9,1%).

La demanda residente en España se incrementó un 9,7% y la residente en el extranjero un 6%.

El grado de ocupación por plazas en apartamentos se situó en el 25,1%, un 6,5% superior a 2010, al tiempo que las plazas estimadas alcanzaron las 54.775, un 4,6% más que en 2010.

El grado de ocupación por parcelas en campings, estimado en el 56,8%, decreció un 1,9% con respecto a 2010, mientras que el número de parcelas estimadas (7.811) creció un 0,4%.

Los alojamientos extrahoteleros de la **provincia de Castellón** registraron en diciembre un descenso del 13,6% en el número de viajeros y del 0,8% en el número de pernoctaciones.

Los **apartamentos turísticos** de la provincia, registraron un descenso del 34,1% en el número de viajeros y del 21,8% en el número de pernoctaciones. El grado de ocupación de las plazas, estimado en el 6,1% decreció un 8,5%, al tiempo que la oferta decreció un 14,1%.

Los **campings** registraron un descenso del 2% en el número de viajeros mientras que las pernoctaciones crecieron un 9,6%. El grado de ocupación por parcelas, estimado en el 36,4%, decreció un 4,9%, mientras que las parcelas ofertadas prácticamente se mantuvieron igual que en el mismo periodo del año anterior

La modalidad de **alojamientos rurales** registró descensos tanto en el número de viajeros (-14,04%) como de pernoctaciones (-21,8%). El grado de ocupación por plazas, estimado en el 11,2%, decreció un 16,8% mientras que la oferta decreció un 5,4%.

En el acumulado a diciembre de 2011 el número de pernoctaciones extrahoteleras en la provincia de Castellón decreció ligeramente (-0,4%). Por modalidades decrecieron las pernoctaciones en apartamentos (-4,8%) y en alojamiento rural (-13%), mientras que se incrementaron en campings (4,4%).

La demanda residente en España decreció un 3%, mientras que la residente en el extranjero se incrementó un 3,45%.

El grado de ocupación por plazas en apartamentos se situó en el 23,6%, exactamente el mismo porcentaje que en 2010, al tiempo que las plazas estimadas alcanzaron las 12.422, un 4,9% menos que en 2010.

El grado de ocupación por parcelas en campings, estimado en el 41,8%, creció un 0,8% con respecto a 2010, mientras que el número de parcelas estimadas (5.827) se incrementó en la misma proporción, un 0,8%.

En el mes de diciembre los establecimientos extrahoteleros de la **provincia de Valencia** registraron notables incrementos, tanto en número de viajeros (24,4%) como de pernoctaciones (11,5%).

Los **apartamentos turísticos** de la provincia registraron destacados crecimientos en la variable viajeros (28,3%), mientras que las pernoctaciones también registraron un notable avance (10,3%). El grado de ocupación por plazas, estimado en el 13,5%, descendió un 3,6%, al tiempo que la oferta se incrementó en un 14,1%.

Los **campings valencianos** registraron incrementos tanto en los viajeros alojados (20,4%) como en las pernoctaciones (14,1%). El grado de ocupación por parcelas, estimado en el 43,7%, decreció un 4,3%, mientras que la oferta de parcelas creció un 1%.

Los resultados de la encuesta para la modalidad de **alojamientos rurales** de la provincia de Valencia fueron positivos tanto para la variable viajeros (24,7%) como para la variable pernoctaciones (3,8%). El grado de ocupación, estimado en el 9,8%, decreció un 3,8%, mientras que las plazas estimadas se incrementaron un 7,3%.

En el acumulado a diciembre, el número de viajeros alojados en el conjunto de establecimientos extrahoteleros mostró un incremento interanual del 12,6%, y las pernoctaciones se incrementaron un 4,8%. La demanda residente en España se incrementó un 0,9% y la residente en el extranjero, mucho más dinámica, se incrementó un 14,9%.

Por modalidades, el acumulado anual de pernoctaciones presentó resultados positivos tanto en apartamentos turísticos (10,1%), como en alojamiento rural (9,4%), mientras que las pernoctaciones realizadas en los campings valencianos se redujeron un 0,7% interanual.

El grado de ocupación por plazas en apartamentos se situó en el 30,1%, un 3,7% superior a 2010, al tiempo que las plazas estimadas alcanzaron las 10.586, un 6% más que en 2010.

El grado de ocupación por parcelas en campings, estimado en el 47,2%, decreció un 2% con respecto a 2010, mientras que el número de parcelas estimadas (5.445) creció un 2,1%.

Evolución TOTAL ALOJAMIENTO EXTRAHOTELERO

(Campings + apartamentos + rural)

PROVINCIA DE ALICANTE	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	34.858	-13,45	894800	11,66
Pernoctaciones	402.528	-3,89	8090924	7,13
PROVINCIA DE CASTELLÓN	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	15.369	-13,58	366.504	-0,17
Pernoctaciones	105.340	-0,79	2.696.818	-0,41
PROVINCIA DE VALENCIA	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	21.140	24,40	454.326	12,60
Pernoctaciones	83.229	11,49	2.475.379	4,76

Fuente: INE. EA

Evolución APARTAMENTOS TURÍSTICOS

PROVINCIA DE ALICANTE	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	24.204	-17,74	680.207	16,52
Pernoctaciones	162.702	-5,63	5.052.125	11,46
Grado ocupación por plazas	10,62	-7,65	25,12	6,48
Plazas estimadas	49.307	1,93	54.775	4,60
PROVINCIA DE CASTELLÓN	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	2.403	-34,09	131.422	-3,41
Pernoctaciones	13.605	-21,82	1.081.652	-4,82
Grado ocupación por plazas	6,12	-8,52	23,62	0,00
Plazas estimadas	7.167	-14,13	12.422	-4,94
PROVINCIA DE VALENCIA	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
Viajeros	8.470	28,33	182.285	29,63
Pernoctaciones	30.066	10,33	1.179.111	10,10
Grado ocupación por plazas	13,51	-3,57	30,12	3,67
Plazas estimadas	7.150	14,13	10.586	5,98

Fuente: INE. EATE.

Evolución CAMPINGS

	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
PROVINCIA DE ALICANTE				
Viajeros	8.085	13,78	190.395	-0,76
Pernoctaciones	233.996	-0,75	2.965.250	0,89
Grado ocupación por parcelas	53,42	-18,00	56,81	-1,86
Parcelas estimadas	8.850	19,87	7.811	0,41
PROVINCIA DE CASTELLÓN				
Viajeros	6.610	-2,00	191.719	3,30
Pernoctaciones	77.818	9,64	1.489.468	4,37
Grado ocupación por parcelas	36,38	-4,86	41,80	0,76
Parcelas estimadas	5.283	-0,04	5.827	0,81
PROVINCIA DE VALENCIA				
Viajeros	8.082	20,38	220.906	2,08
Pernoctaciones	43.833	14,12	1.153.667	-0,67
Grado ocupación por parcelas	43,68	-4,32	47,18	-2,01
Parcelas estimadas	4.697	1,01	5.445	2,13

Fuente: INE. EATE.

Evolución ALOJAMIENTO RURAL

	Diciembre 2011	Variación 11/10	Acumulado	Evolución acumulado
PROVINCIA DE ALICANTE				
Viajeros	2.569	-31,40	24.198	-5,92
Pernoctaciones	5.830	-45,21	73.549	-9,06
Grado ocupación por plazas	9,82	-42,06	(-)	(-)
Plazas estimadas	1.915	-4,82	(-)	(-)
PROVINCIA DE CASTELLÓN				
Viajeros	6.356	-14,04	43.363	-4,59
Pernoctaciones	13.917	-21,80	125.698	-12,99
Grado ocupación por plazas	11,16	-16,84	(-)	(-)
Plazas estimadas	4.020	-5,37	(-)	(-)
PROVINCIA DE VALENCIA				
Viajeros	4.588	24,71	51.135	10,10
Pernoctaciones	9.330	3,76	142.601	9,41
Grado ocupación por plazas	9,83	-3,82	(-)	(-)
Plazas estimadas	3.043	7,30	(-)	(-)

Fuente: INE. EATE.