

II CONGRESO INTERNACIONAL DE TURISMO RESIDENCIAL

Tomás Mazón, Raquel Huete y Alejandro Mantecón
Directores

Con nuevos enfoques y un mayor número de participantes internacionales que en el exitoso primer congreso celebrado en 2005, en el II Congreso Internacional de Turismo Residencial se volvieron a poner sobre la mesa de discusión las diferentes caras del llamado 'turismo residencial'. Este evento, celebrado en la Universidad de Alicante los días 10, 11 y 12 de septiembre de 2009, fue organizado por el Departamento de Sociología I y el Instituto Universitario de Investigaciones Turísticas de la Universidad de Alicante.

En los últimos años el 'turismo residencial' se ha convertido en una etiqueta publicitaria al servicio de los intereses del mercado inmobiliario. Pero también en un término que se aplica a distintas situaciones en las que se entremezclan fenómenos íntimamente vinculados a las migraciones internacionales de jubilados o a la aparición de nuevas formas de residencialidad y estilos de vida transnacionales. El congreso se convirtió así en un animado espacio de reflexión acerca de la intensificación de las dinámicas turístico-residenciales en España (y no exclusivamente en sus regiones mediterráneas) y, también en otros lugares del mundo. De este modo, la comparación y el intercambio de ideas entre diversas realidades sociales internacionales (algunas correspondientes a regiones en fases emergentes y otras en etapas muy maduras) contribuyeron al enriquecimiento mutuo de todos los asistentes. El número de ponentes superó la treintena y es digno de mencionar que entre el nutrido público –más de cien asistentes- se encontraban representantes de distintas instituciones públicas, empresarios y representantes de la banca internacional además de investigadores y estudiantes.

La conferencia inaugural corrió a cargo de Pere Salvà, catedrático en la Universitat de Illes Balears, quien puso en relación los cambios experimentados en el proceso turístico-residencial con las grandes transformaciones socioculturales que han tenido lugar en el mundo al inicio del presente siglo. A continuación, los asistentes a este primer día tuvieron la oportunidad de escuchar y debatir con ponentes que expusieron los resultados de investigaciones realizadas en Italia (por Tullio Romita y Claudia Muoio), Portugal (con dos presentaciones, una firmada por Cláudia Ribeiro de Almeida, Ana Maria Ferreira y Carlos Costa, y la otra por Rossana Santos y Carlos Costa), Emiratos Árabes (a través de las explicaciones de la profesora Sandra Guerrero sobre el caso de Dubai), México (también con dos aportaciones, la primera de Daniel Hiernaux y la segunda de Lucía González Torrerros y José Luis Santana Medina), Perú (por Vicente Bielza y Ricardo Bohl) y Brasil (con un análisis crítico a cargo de Rita de Cássia Ariza da Cruz y, por otro lado, un interesante trabajo sobre los asentamientos turístico-residenciales a orillas de Río Grande, por Sara Pugliesi Larraburre).

El segundo día se dedicó por completo al caso español. Durante la sesión de la mañana Joan Amer explicó las complejas relaciones que han establecido el empresariado hotelero y el turístico-residencial en Mallorca, Moisés R. Simancas, Tamara Horcajada y Juan Israel García evaluaron los impactos territoriales de las dinámicas urbanísticas asociadas al turismo en Costa Adeje (Tenerife); Juan Antonio García González analizó las dimensiones del turismo de retorno en Castilla La Mancha; Albert Blasco, se ocupó de exponer los resultados de una encuesta de opinión sobre la percepción del turismo en Sant Pol de Mar

(Barcelona); Jordi Giner y Carles Simó completaron un análisis sociodemográfico sobre el retorno de los jubilados europeos a sus países de origen en la comarca de la Marina Alta (Alicante); Rosario Navalón presentó los resultados de un estudio realizado a partir de la aplicación de un sistema de indicadores dedicado a evaluar la capacidad de carga de los municipios litorales en la comarca de la Vega del Bajo Segura (Alicante). Por último, Tomás Mazón, Raquel Huete, Alejandro Mantecón y Elena Jorge pusieron en relación la intensidad con la que se ha manifestado el proceso turístico-residencial en el sur de la Comunidad Valenciana con la existencia de un contexto social de legitimación.

En la sesión de la tarde se presentaron cuatro comunicaciones, tres de ellas dedicadas a explorar diferentes aspectos relacionados con el turismo residencial en la Región de Murcia, a cargo de M^a Dolores Ponce y Cayetano Espejo, Pedro Baños e Isabel Baños, y Mercedes Millán. En la última comunicación, Karina M. Nielsen analizó los vínculos entre la migración internacional de europeos retirados y el turismo de la tercera edad en la Costa del Sol.

Las exposiciones se cerraron con una original conferencia de clausura impartida por la prestigiosa socióloga británica Karen O'Reilly, profesora en la Universidad de Loughborough. Mientras comentaba los principales resultados de un minucioso trabajo de investigación etnográfica realizado mediante

entrevistas a jóvenes británicos menores de edad, O'Reilly no dejó a nadie indiferente con sus reflexiones en torno al grado y la naturaleza de la integración de los británicos residentes en el sur de España.

Finalmente, el sábado 12 de septiembre los participantes en el congreso compartieron una interesante salida de campo por el litoral alicantino, desde Torre Vieja hasta Benidorm. Este día sirvió para retomar y comentar con espíritu crítico algunas de las cuestiones básicas expuestas en los días anteriores, a partir de la constatación *in situ* del desbordamiento al que ha llegado en esta zona la actividad inmobiliaria asociada a la urbanización de los espacios con una mayor riqueza natural y, en consecuencia, de más atractivo turístico.

Un hecho destacable del congreso fue la presentación del libro *Turismo, urbanización y estilos de vida. Las nuevas formas de movilidad residencial*, coeditado por los directores del congreso y publicado por la editorial Icaria, en el que se recogen casi todas las aportaciones presentadas en este encuentro académico. Junto a ellas, el libro recoge otras colaboraciones de algunos de los más prestigiosos investigadores internacionales sobre las relaciones entre el turismo, las migraciones residenciales y la construcción de viviendas. Desde los sugerentes casos de la India, Kenia o Sudáfrica hasta los destinos más tradicionales como Suecia y Grecia, entre otros.