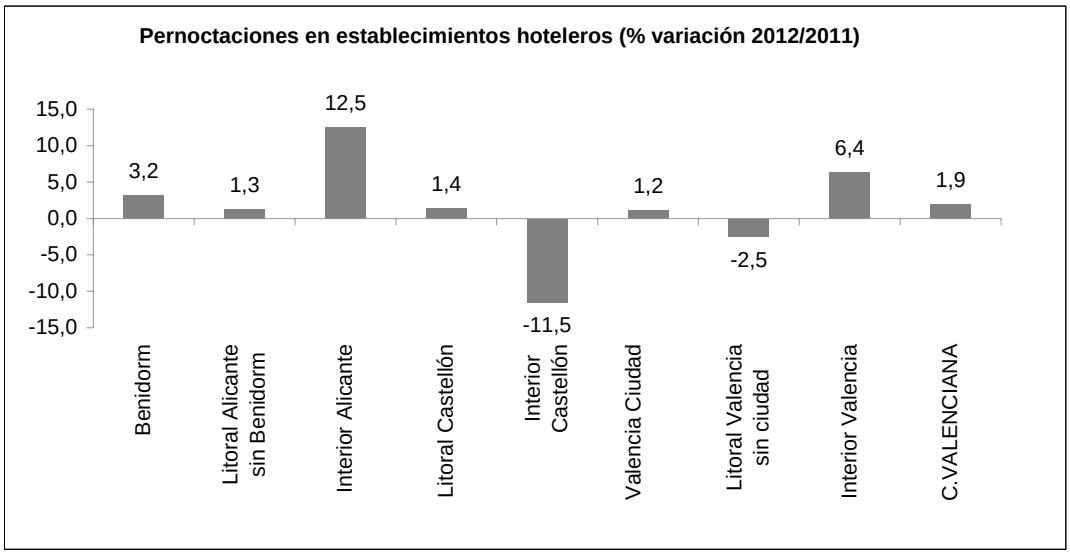
ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA ZONAS TURÍSTICAS COMUNITAT VALENCIANA

AGOSTO 2012. Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE[1]

EVOLUCIÓN DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS EN AGOSTO



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

En el mes de agosto **Benidorm** creció un 5,4% en número de viajeros y un 3,2% en pernoctaciones. El destacado incremento en el número de pernoctaciones de la demanda extranjera (14,1%) compensó el descenso de la demanda nacional (-4%).

[1] Antes *Enquesta Turística*. A partir de enero de 2010 se utiliza la fuente INE para el análisis por zonas de la evolución de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana. Las principales diferencias metodológicas entre ambas encuestas son que el INE incluye también la modalidad de pensiones, añade las plazas supletorias utilizadas al total de plazas abiertas (de forma que el grado de ocupación estimado nunca será superior al 100%) y se realiza muestreo para las zonas con mayor oferta. Con respecto a la zonificación, las principales diferencias se dan en el punto turístico Valencia, en el que el INE incluye todos los establecimientos turísticos del municipio, mientras que la *Enquesta Turística* lo trataba como zona, incluyendo hoteles del área metropolitana que completaban la oferta del segmento de ferias y congresos de la ciudad.

El grado de ocupación por plazas, estimado en el 93,7%, decreció un 0,6%[2], mientras que el número de plazas abiertas se incrementó un 3,4%.
El grado de ocupación durante el fin de semana fue del 91,6%, 3,6 puntos inferior a 2011.

El **litoral de Alicante sin Benidorm** experimentó incrementos tanto en el número de viajeros (7,1%) como en el de pernoctaciones (1,3%).
El número de pernoctaciones de los residentes en España sufrió un leve descenso del 0,7%, mientras que las pernoctaciones de los extranjeros crecieron un 6,4%.
La oferta de plazas, estimada en 28.188 fue un 2,7% superior a agosto de 2011.
El grado de ocupación mensual por plazas, estimado en el 75%, decreció un 3,4%, con un 80,4% de media durante los fines de semana, 4,9% menos que en el mismo mes del año anterior.

La **zona interior Alicante** creció un 6,7% en número de viajeros y un 12,5% en pernoctaciones, el leve descenso de la demanda nacional (-0,3%) se vio altamente compensado por el crecimiento de la demanda extranjera (60,4%).
La oferta de plazas, estimada en 4.471, fue un 6,4% superior al mismo mes del año anterior.
El grado de ocupación mensual por plazas estimado en el 30%, decreció un 0,7%, alcanzando un 38,4% de media durante los fines de semana.

[2] Porcentaje de variación interanual. Se utiliza esta fórmula en lugar de la diferencia para poder realizar comparaciones directas con las notas de coyuntura publicadas por el INE.

El **litoral de Castellón**[3] creció un 5,8% en número de viajeros y un 1,4% en número de pernoctaciones, las pernoctaciones de los residentes en España decrecieron un 3,5%, mientras que las pernoctaciones de los residentes en extranjero se incrementaron un 58,5%[4].

En agosto, la oferta de plazas, estimada en 21.951 fue un 1,3% superior al mismo mes de 2011. El grado de ocupación mensual por plazas se estimó en el 80,9% lo que supuso un descenso interanual del 0,2%; la ocupación durante los fines de semana alcanzó el 79,1%, siendo un 4% inferior a 2011.

El **interior de Castellón**[5] decreció un 9% en número de viajeros y un 11,5% en pernoctaciones, el descenso fue generalizado tanto para la demanda española (-11,2%) como para la demanda extranjera (-17,3%).

La oferta de plazas, estimada en 3.691 fue un 4,7% superior al mismo mes de 2011.

El grado de ocupación mensual por plazas, estimado en el 36,5 %, descendió un 13,3%, con un 43,9% de media durante los fines de semana.

En **la ciudad de Valencia** disminuyó el número de viajeros un 5,9%, mientras que el número de pernoctaciones aumento un 1,2%. El número de pernoctaciones de la demanda nacional decreció un 14,9%, mientras que la demanda extranjera creció un 14%.

[3] En la interpretación de los resultados debe considerarse que los cálculos interanuales realizados comparan la nueva zona Costa de Castellón con la antigua Costa Azahar, ello supone la inclusión en 2012 de Cabanes y La Llosa, con una oferta estimada de 86 plazas más respecto a 2011.

[4] En agosto el municipio de Benicàssim acogió el Rototom Sunsplash, festival de música reggae y el de Burriana el Arenal Sound de música rock, pop, indie y electrónica.

[5] En la interpretación de los resultados debe considerarse que los cálculos interanuales realizados comparan la nueva zona Costa de Castellón con la antigua Costa Azahar, ello supone la inclusión en 2012 de Cabanes y La Llosa, con una oferta estimada de 86 plazas más; dado que las variables viajeros, pernoctaciones, plazas y personal empleado en el interior se estiman por diferencia entre el total provincia y el litoral, dicha modificación repercute en un menor número de plazas en el interior en 2012 respecto a 2011, teniendo en cuenta que la media anual de plazas abiertas en 2011 en la zona interior de Castellón fue de 2.845, el descenso de plazas puede suponer entre un 3% y un 4% del total, dependiendo del mes.

El grado de ocupación por plazas, estimado en el 71%, disminuyó un 1,4 %, mientras que el número de plazas ofertadas fue un 2,6% superior a agosto del año anterior.
El grado de ocupación durante el fin de semana estimado en el 74,7% disminuyó un 0,8% con respecto a 2011.

El **litoral de Valencia,** decreció un 3,9% en número de viajeros y un 2,5% en número de pernoctaciones. Las pernoctaciones de la demanda nacional decrecieron un 3%, mientras que las de la demanda extranjera crecieron un 5,2%.
El grado de ocupación por plazas, estimado en un 78,9%, decreció un 1,4% con respecto al del mismo mes del año anterior y el número de plazas abiertas descendió un 0,5%.
El grado de ocupación durante el fin de semana estimado en el 85,6% decreció un 2,2% con respecto a agosto de 2011.

El **interior de Valencia**[6] creció un 25,1% en número de viajeros y un 6,4% en número de pernoctaciones. La disminución en el número de pernoctaciones de residentes en España, se vio compensada por un intenso incremento de la demanda extranjera.
La oferta de plazas, se incrementó un 2% con respecto a agosto de 2011.
El grado de ocupación mensual por plazas, estimado en el 33,3%, creció un 2,2% y la ocupación durante los fines de semana alcanzó el 37,3%.

[6] La ocupación del interior de la provincia de Valencia está influenciada por los hoteles del área metropolitana de la ciudad de Valencia.

EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES MERCADOS DE ORIGEN POR PROVINCIAS

En la provincia de Alicante el número de pernoctaciones de residentes en España, cifrado en 1.285.165 disminuyó un 2,59%.

Crecieron las pernoctaciones de viajeros de la Comunitat Valenciana, las dos Castillas y País Vasco. Entre los mercados nacionales que decrecieron en agosto, estaban Madrid, Murcia, Cataluña, Andalucía y Aragón.

El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero, estimado en 797.549 creció un 13%. La evolución por mercados fue positiva en el caso del Reino Unido y Francia, mientras que Bélgica, Alemania, Países Bajos e Italia registraron descensos.

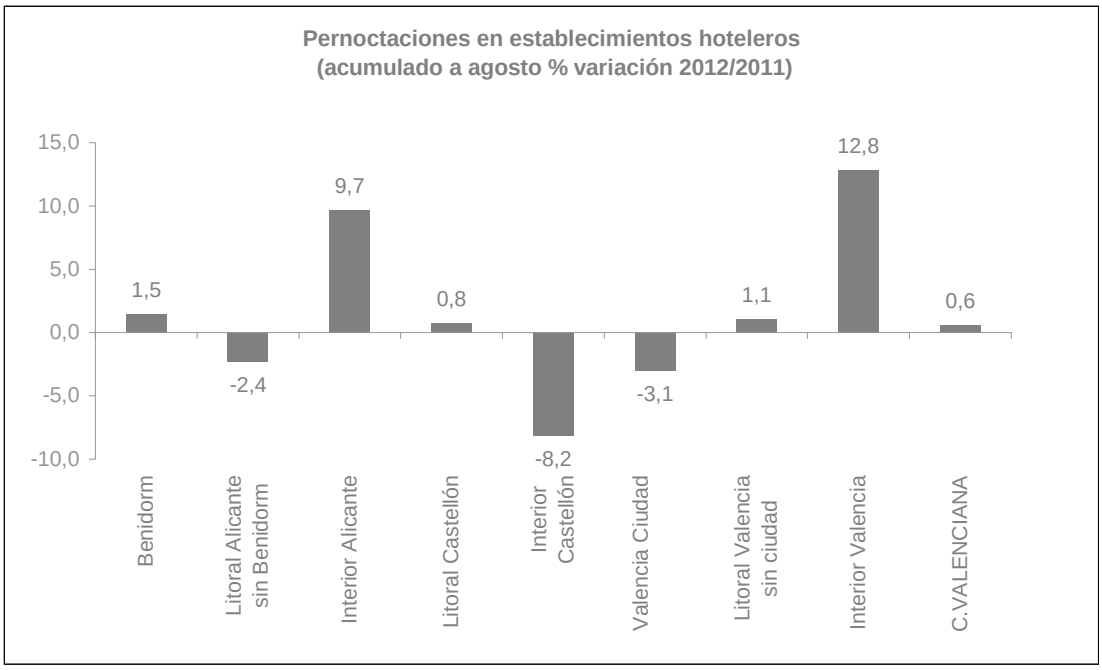
En la provincia de Castellón el número de pernoctaciones de residentes en España, cifrado en 582.854 decreció un 4,1%. La Comunidad de Madrid, Cataluña y País Vasco experimentaron incrementos, mientras que el resto de principales mercados decreció de forma generalizada, un 18,4% en el caso de la Comunitat Valenciana.

El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero se estimó en 78.545, lo que supuso un destacado incremento basado en la evolución de los mercados británico, francés y alemán y de los Países Bajos, mientras que decrecieron los mercados belga e italiano.

En la provincia de Valencia el número de pernoctaciones de españoles se estimó en 476.564 lo que representó un descenso del 10,8%. Decrecieron todos los principales mercados nacionales, a excepción de las pernoctaciones con origen en la Comunitat Valenciana que se incrementaron un 15,3%.

El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero se estimó en 314.875 lo que supuso un incremento interanual del 26,2%. En agosto se registró un aumento generalizado de todos los principales mercados extranjeros.

ACUMULADO AGOSTO



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

Entre enero y agosto de 2012 el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros de **Benidorm** aumentó un 5%, con respecto al mismo periodo del año anterior, así como el número de pernoctaciones, que lo hizo en un 1,5%. El número de pernoctaciones de la demanda nacional permaneció igual que en el periodo 2011, mientras que la demanda extranjera creció un 3,3%.

El **litoral de Alicante sin Benidorm,** disminuyó un 4,2% en número de viajeros y un 2,4% en pernoctaciones. El descenso fue generalizado tanto en las pernoctaciones de los residentes en España (-3,2%), como en las de los residentes en el extranjero (-0,9%).

En la **zona interior Alicante**, el acumulado creció un 3% en número de viajeros y un 9,7% en pernoctaciones.

El **litoral de Castellón** entre enero y agosto de 2012 creció un 2,2% en número de viajeros y un 0,8% el número de pernoctaciones. El número de pernoctaciones de la demanda nacional descendió un 3,9%, mientras que la demanda extranjera creció un 28,7%.

El acumulado en el **interior de Castellón** decreció un 6,3% en número de viajeros y un 8,2% en pernoctaciones.

En **la ciudad de Valencia** entre enero y agosto de 2012 disminuyó tanto el número de viajeros (-4,3%) como el de pernoctaciones (-3,1%). Las pernoctaciones de la demanda nacional disminuyeron un 8,5%, mientras que las de la extranjera crecieron un 2,1%.

El **litoral de Valencia** registró un descenso del 1,7% en número de viajeros, mientras que el número de pernoctaciones se incrementó un 1,1% debido al incremento de la demanda extranjera (19%) mientras que la demanda nacional tuvo un leve descenso del 0,5%.

El **interior de Valencia**[7] entre enero y agosto aumentó un 22,4% en número de viajeros y un 12,8% en pernoctaciones, evolución que se basa en un importante incremento de la demanda extranjera, compensando el descenso de la demanda residente en España que disminuyó un 8,7%.

[7] La ocupación del interior de la provincia de Valencia está influenciada por los hoteles del área metropolitana de la ciudad de Valencia.

Número de viajeros en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

	VIAJEROS TOTALES				VIAJEROS ESPAÑOLES				VIAJEROS EXTRANJEROS			
AGOSTO 2012	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	% var.	Acumulado	%	Mensual	% var.	Acumulado	%
Benidorm	227.544	5,4	1.270.547	5,0	145.808	2,7	746.603	4,1	81.736	10,6	523.944	6,4
Litoral Alicante sin Benidorm	199.872	7,1	1.025.724	-4,2	139.240	1,8	696.422	-4,6	60.632	21,7	329.302	-3,3
Total Litoral Alicante	427.416	6,2	2.296.271	0,7	285.048	2,3	1.443.025	-0,3	142.368	15,1	853.246	2,4
Interior Alicante	19.615	6,7	117.129	3,0	15.173	1,0	90.251	-4,4	4.442	32,5	26.878	39,0
PROVINCIA ALICANTE	**447.031**	**6,2**	**2.413.399**	**0,8**	**300.221**	**2,21**	**1.533.276**	**-0,6**	**146.810**	**16**	**880.124**	**3,3**
Litoral Castellón	136.111	5,8	616.397	2,2	116.092	2,8	492.456	-2,0	20.019	27,2	123.941	23,0
Interior Castellón	15.275	-9,0	75.438	-6,3	14.072	-6,7	68.482	-5,5	1.203	-29,2	6.956	-14,2
PROVINCIA CASTELLÓN	**151.386**	**4,1**	**691.835**	**1,2**	**130.164**	**1,7**	**560.938**	**-2,5**	**21.222**	**21,7**	**130.897**	**20,3**
Valencia ciudad	163.032	-5,9	1.084.360	-4,3	70.530	-19,4	579.999	-9,0	92.502	8,0	504.361	1,8
Litoral Valencia sin ciudad	52.811	-3,9	269.668	-1,7	48.615	-3,2	240.783	-2,5	4.196	-10,8	28.885	6,5
Interior Valencia	68.195	25,1	472.803	22,4	46.355	0,7	344.127	3,9	21.840	157,7	128.676	134,1
PROVINCIA VALENCIA	**284.038**	**0,5**	**1.826.831**	**1,9**	**165.500**	**-10,0**	**1.164.909**	**-4,2**	**118.538**	**19,9**	**661.922**	**14,6**
COMUNITAT VALENCIANA	**882.455**	**4,0**	**4.932.064**	**1,2**	**595.885**	**-1,6**	**3.259.123**	**-2,21**	**286.570**	**17,8**	**1.672.941**	**8,7**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE

Número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

	PERNOCTACIONES TOTALES				PERNOCTACIONES ESPAÑOLES				PERNOCTACIONES EXTRANJEROS			
AGOSTO 2012	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	%var.	Acumulado	%
Benidorm	1.304.334	3,2	7.228.731	1,5	731.905	-4,0	3.842.416	0,0	572.429	14,1	3.386.315	3,3
Litoral Alicante sin Benidorm	730.558	1,3	3.086.897	-2,4	519.856	-0,7	1.945.603	-3,2	210.702	6,4	1.141.294	-0,9
Total Litoral Alicante	2.034.892	2,5	10.315.628	0,3	1.251.761	-2,7	5.788.019	-1,1	783.131	11,9	4.527.609	2,2
Interior Alicante	47.822	12,5	251.379	9,7	33.404	-0,3	170.289	-4,9	14.418	60,4	81.090	61,5
PROVINCIA ALICANTE	**2.082.714**	**2,7**	**10.567.007**	**0,5**	**1.285.165**	**-2,59**	**5.958.308**	**-1,2**	**797.549**	**13**	**4.608.699**	**2,8**
Litoral Castellón	620.493	1,4	2.331.483	0,8	543.989	-3,5	1.905.027	-3,9	76.504	58,5	426.456	28,7
Interior Castellón	40.906	-11,5	169.496	-8,2	38.865	-11,2	156.028	-9,3	2.041	-17,3	13.468	6,7
PROVINCIA CASTELLÓN	**661.399**	**0,5**	**2.500.980**	**0,1**	**582.854**	**-4,1**	**2.061.055**	**-4,3**	**78.545**	**54,8**	**439.924**	**27,9**
Valencia ciudad	401.065	1,2	2.224.229	-3,1	149.811	-14,9	1.023.283	-8,5	251.254	14,0	1.200.946	2,1
Litoral Valencia sin ciudad	238.916	-2,5	1.074.620	1,1	222.894	-3,0	973.162	-0,5	16.022	5,2	101.458	19,0
Interior Valencia	151.458	6,4	903.226	12,8	103.859	-19,2	667.913	-8,7	47.599	245,1	235.313	239,9
PROVINCIA VALENCIA	**791.439**	**1,0**	**4.202.075**	**1,1**	**476.564**	**-10,8**	**2.664.358**	**-5,8**	**314.875**	**26,2**	**1.537.717**	**15,6**
COMUNITAT VALENCIANA	**3.535.552**	**1,9**	**17.270.065**	**0,6**	**2.344.583**	**-4,7**	**10.683.723**	**-2,98**	**1.190.969**	**18,0**	**6.586.342**	**7,0**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

Plazas abiertas y grado de ocupación en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

AGOSTO2012	Grado Ocupación Plazas	% Variación	Plazas abiertas	% Variación	Grado Ocupación Habitaciones	% Variación	Grado ocupación Fin de Semana	% Variación
Benidorm	93,7	-0,6	40.584	3,4	86,3	-3,6	91,6	-3,6
Litoral Alicante sin Benidorm	75,0	-3,4	28.188	2,7	77,0	-0,3	80,4	-4,9
Total Litoral Alicante	85,9	-1,4	68.772	3,1	82,4	-2,2	86,9	-3,8
Interior Alicante	30,0	-0,7	4.471	6,4	29,5	0,3	38,4	0,0
PROVINCIA ALICANTE	**82,9**	**-1,4**	**73.243**	**3,3**	**78,9**	**-2,4**	**84,2**	**-3,9**
Litoral Castellón	80,9	-0,2	21.951	1,3	75,6	-3,3	79,1	-4,0
Interior Castellón	36,5	-13,3	3.691	4,7	35,8	-13,3	43,9	-14,1
PROVINCIA CASTELLÓN	**74,5**	**-1,6**	**25.642**	**1,8**	**69,2**	**-4,7**	**74,0**	**-5,1**
Valencia ciudad	71,0	-1,4	17.539	2,6	74,5	3,0	74,7	-0,8
Litoral Valencia sin ciudad	78,9	-1,4	8.974	-0,5	76,4	-7,1	85,6	-2,2
Interior Valencia	33,3	2,2	11.753	2,0	35,9	5,0	37,3	-4,4
PROVINCIA VALENCIA	**63,9**	**-0,5**	**38.266**	**1,7**	**65,4**	**0,9**	**69,4**	**-0,3**
COMUNITAT VALENCIANA	**76,0**	**-1,2**	**137.151**	**2,6**	**73,4**	**-1,9**	**78,2**	**-3,1**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.