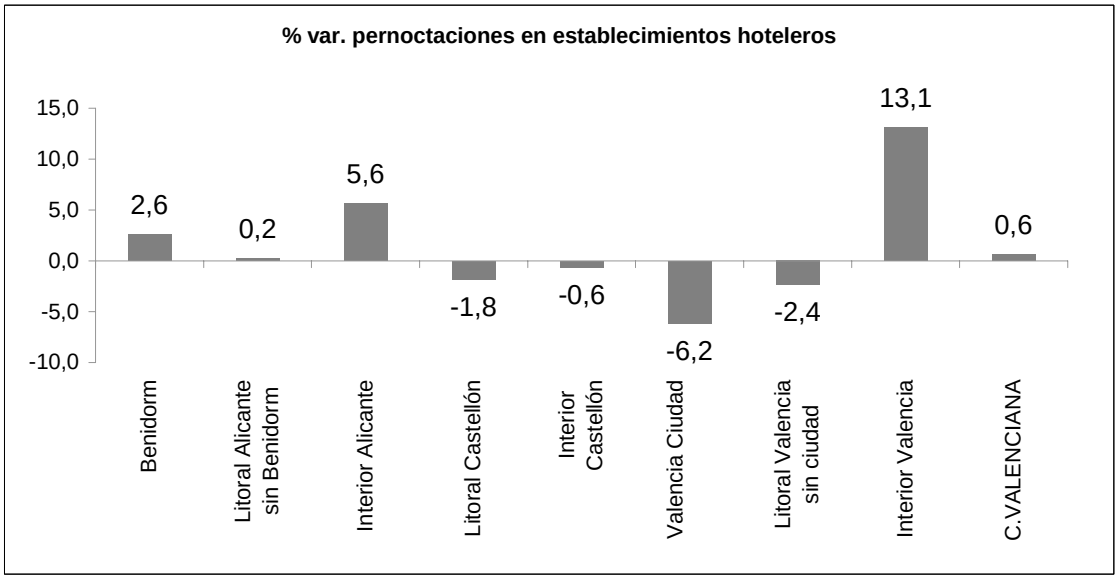
ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA ZONAS TURÍSTICAS COMUNITAT VALENCIANA

MARZO 2012. Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE[1]

EVOLUCIÓN DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS EN MARZO



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

En el mes de marzo **Benidorm** creció un 6,4% en número de viajeros y un 2,6% en pernoctaciones. El número de pernoctaciones de la demanda nacional creció un 6,7%, mientras que la demanda extranjera disminuyó un 1,4%.

[1] Antes *Enquesta Turística*. A partir de enero de 2010 se utiliza la fuente INE para el análisis por zonas de la evolución de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana. Las principales diferencias metodológicas entre ambas encuestas son que el INE incluye también la modalidad de pensiones, añade las plazas supletorias utilizadas al total de plazas abiertas (de forma que el grado de ocupación estimado nunca será superior al 100%) y se realiza muestreo para las zonas con mayor oferta. Con respecto a la zonificación, las principales diferencias se dan en el punto turístico Valencia, en el que el INE incluye todos los establecimientos turísticos del municipio, mientras que la *Enquesta Turística* lo trataba como zona, incluyendo hoteles del área metropolitana que completaban la oferta del segmento de ferias y congresos de la ciudad.

© Conselleria de Turisme, Cultura i Esport, 2012

El grado de ocupación por plazas, estimado en el 65,4%, no varió con respecto a marzo de 2011[2] y el número de plazas abiertas, 36.315, creció un 2,4%.
El grado de ocupación durante el fin de semana estimado en el 72,3% disminuyó 4,3% con respecto a marzo de 2011.

El **litoral de Alicante sin Benidorm** decreció un 4,4% en número de viajeros y creció un 0,2% en pernoctaciones. Mientras que el número de pernoctaciones de la demanda nacional decreció un 4,1%, el de la demanda extranjera creció un 7,5%. La oferta de plazas, estimada en 25.417 fue un 0,3% superior al mismo mes de 2011.
El grado de ocupación mensual por plazas se estimó en el 36,1%, lo que supuso un 1,4% más que en marzo de 2011, sin embargo, la media de la ocupación en fin de semana, fue un 6,3% inferior.

La **zona interior Alicante** decreció un 4,3% en número de viajeros, mientras que creció un 5,6% en pernoctaciones. El descenso de las pernoctaciones de la demanda nacional (-7%) se vio compensado por el importante incremento de la extranjera (43%).
La oferta de plazas, estimada en 4.325 fue un 2,6% superior al mismo mes de 2011.
El grado de ocupación mensual por plazas se estimó en el 18,5%, alcanzando un 22,9 % la media de los fines de semana. En ambos indicadores se han registrado descensos, del 11,1% y del 4,6%, respectivamente.

El **litoral de Castellón** creció un 0,9% en número de viajeros, mientras que disminuyó un 1,8% en pernoctaciones. El número de pernoctaciones de la demanda nacional decreció un 4,4%, mientras que el de la demanda extranjera creció un 11%.

[2] Porcentaje de variación interanual. Se utiliza esta fórmula en lugar de la diferencia para poder realizar comparaciones directas con las notas de coyuntura publicadas por el INE.

El grado de ocupación por plazas, estimado en el 40,3%, creció un 0,6%[3], mientras que el número de plazas abiertas disminuyó en un 1,9%.
El grado de ocupación durante el fin de semana estimado en el 45,5% disminuyó un 13% con respecto a marzo 2011.

El **interior de Castellón** decreció un 1,9% en número de viajeros y un 0,6% en pernoctaciones. Esta zona experimenta un descenso del 10,8% en demanda nacional, que se vio compensado por un importante crecimiento de la demanda extranjera.
La oferta de plazas, estimada en 2.649 fue un 3,3% inferior al mismo mes de del año anterior.
El grado de ocupación mensual por plazas se estimó en el 24,5%, alcanzando un 30% la media de los fines de semana, en ambos casos fueron superiores a los de 2011.

En la **ciudad de Valencia** durante el mes de marzo de 2012 aumentó el número de viajeros un 0,3, mientras que el número de pernoctaciones disminuyó un 6,2%. El descenso en el número de pernoctaciones fue generalizado, tanto para la demanda nacional (-0,6%), como para la demanda extranjera (-12,2%).
El grado de ocupación por plazas, estimado en el 48,5%,[4] y el grado de ocupación durante el fin de semana disminuyeron con respecto a marzo de 2011, mientras que el número de plazas abiertas creció un 1,4%.

El **litoral de Valencia** decreció un 5,7% en número de viajeros y un 2,4% en pernoctaciones. El comportamiento fue diferente para la demanda nacional y para la extranjera, mientras que la primera decreció, la segunda se incrementó.

[3] Idem.
[4] Idem.

El grado de ocupación por plazas, estimado en el 52,5%, creció un 8,5%[5], mientras que el número de plazas abiertas descendió un 11,4%.
El grado de ocupación durante el fin de semana estimado en el 51,6% decreció un 12,43% con respecto a 2011.

El **interior de Valencia**[6] creció un 16,8% en número de viajeros, y un 13,1% en número de pernoctaciones. El descenso en el número de pernoctaciones de la demanda nacional, se vio compensado por el incremento en el número de pernoctaciones de la demanda extranjera.
La oferta de plazas, estimada en 10.958, descendió un 4,9% con respecto a marzo de 2011.
El grado de ocupación mensual por plazas se estimó en el 30,6%, siendo de un 29,8% la media de los fines de semana.

EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES MERCADOS DE ORIGEN POR PROVINCIAS

En la **provincia de Alicante** el número de pernoctaciones de residentes en España, cifrado en 572.862, creció un 2,7%. Entre los principales mercados de origen que se incrementaron se encontraban la Comunitat Valenciana, Murcia, Cataluña, Andalucía, Aragón, y Castilla León. Entre los mercados nacionales que decrecieron en marzo estaban Madrid, País Vasco y Castilla-La Mancha.
El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero, estimado en 481.044 creció un 1,3%. Se registró un crecimiento de las pernoctaciones con origen en Reino Unido y Francia, mientras que los mercados de Bélgica, Alemania y Países Bajos decrecieron.

[5] Idem.
[6] La ocupación del interior de la provincia de Valencia está influenciada por los hoteles del área metropolitana de la ciudad de Valencia.

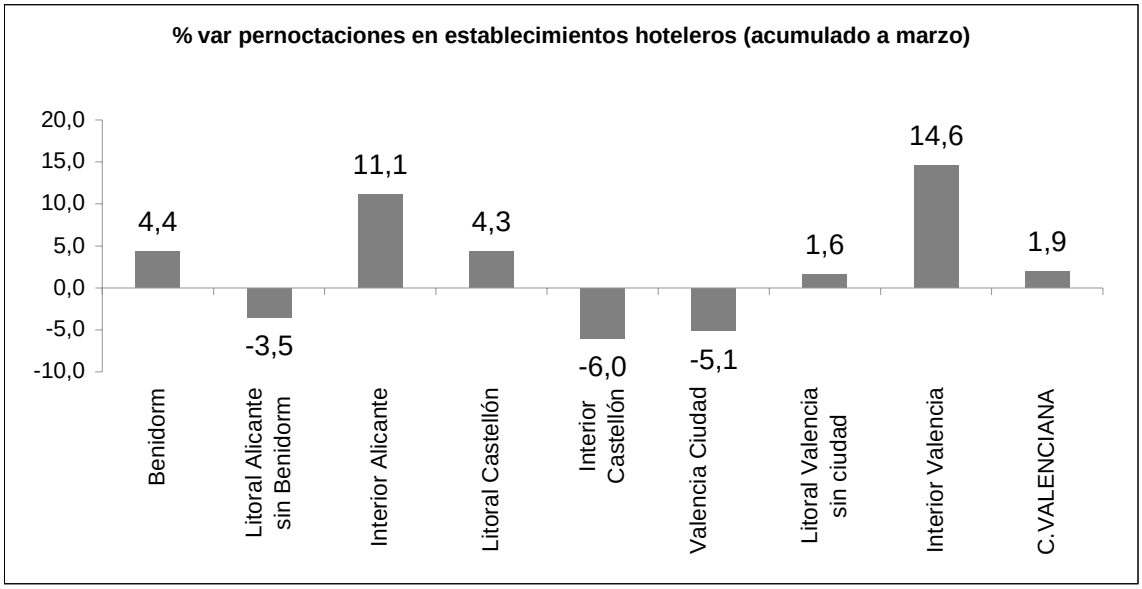
En la provincia de Castellón el número de pernoctaciones de residentes en España, cifrado en 155.915, decreció un 5,2%. Los principales mercados nacionales que registraron incrementos fueron Murcia, Andalucía, Aragón País Vasco y Castilla y León, mientras que la Comunitat Valenciana, Madrid Castilla-la Mancha y Cataluña registraron descensos.

El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero se estimó en 36.186 lo que supuso un incremento del 16,9%. Se registró un incremento de las pernoctaciones de todos los principales mercados emisores.

En la provincia de Valencia el número de pernoctaciones de españoles se estimó en 315.021, lo que representó un descenso del 6,9%. Entre los principales mercados de origen para la provincia que registraron incrementos se encontraban Aragón, País Vasco y Castilla y León, mientras que el resto de mercados nacionales con peso en nuestra comunidad registraron descensos interanuales.

El número de pernoctaciones de residentes en el extranjero se estimó en 173.789 lo que supuso un incremento interanual del 10,2%. Se registró un crecimiento de las pernoctaciones con origen en Reino Unido, Alemania y Países Bajos, mientras que los mercados de Francia e Italia decrecieron.

ACUMULADO MARZO



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

En los tres primeros meses de 2012 el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros de **Benidorm** creció un 5,4%, a la vez que el número de pernoctaciones creció un 4,4 %. El incremento de pernoctaciones fue igualmente generalizado para la demanda nacional (7,3%) como la demanda extranjera (1%).

El **litoral de Alicante sin Benidorm**, durante los tres primeros meses del año decreció un 8,6% en número de viajeros y un 3,5% en pernoctaciones. El descenso en pernoctaciones fue igualmente generalizado tanto para la demanda nacional (-5%) como para la extranjera (-1,1%).

En la **zona interior Alicante**, el acumulado creció un 0,5% en número de viajeros y un 11,1 % en pernoctaciones.

El **litoral de Castellón** durante el primer trimestre de 2012 creció un 5,7% en número de viajeros y un 4,3% en pernoctaciones. El crecimiento de pernoctaciones fue generalizado tanto para la demanda nacional (1,4%) como para la demanda extranjera (19,2%.)

El acumulado en el **interior de Castellón** decreció un 6,3% en número de viajeros y un 6% en pernoctaciones.

En **la ciudad de Valencia** durante los tres primeros meses de 2012 disminuyó el número de viajeros un 0,8 y un 5,1% en el número de pernoctaciones. El descenso de pernoctaciones fue generalizado tanto para la demanda nacional (-3,9%) como para la extranjera (-6,5%).

El **litoral de Valencia** en el acumulado de enero a marzo disminuyó un 0,8% en el número de viajeros, mientras que el número de pernoctaciones aumentó un 1,6%.

El **interior de Valencia**[7] durante los tres primeros meses del año creció un 22,3% en número de viajeros, y un 14,6% en el número de pernoctaciones.

[7] La ocupación del interior de la provincia de Valencia está influenciada por los hoteles del área metropolitana de la ciudad de Valencia.

Número de viajeros en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

	VIAJEROS TOTALES				VIAJEROS ESPAÑOLES				VIAJEROS EXTRANJEROS			
MARZO 2012	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	% var.	Acumulado	%	Mensual	% var.	Acumulado	%
Benidorm	131.730	6,4	332.551	5,4	71.222	2,6	201.284	2,4	60.508	11,3	131.267	10,4
Litoral Alicante sin Benidorm	99.211	-4,4	248.420	-8,6	67.208	-6,1	173.311	-9,0	32.003	-0,6	75.109	-7,7
Total Litoral Alicante	230.941	1,5	580.971	-1,1	138.430	-1,8	374.595	-3,2	92.511	6,9	206.376	3,0
Interior Alicante	13.940	-4,3	36.159	0,5	10.298	-15,8	28.279	-8,6	3.642	56,2	7.880	55,6
PROVINCIA ALICANTE	**244.881**	**1,1**	**617.129**	**-1,0**	**148.728**	**-2,94**	**402.874**	**-3,6**	**96.153**	**8**	**214.256**	**4,3**
Litoral Castellón	55.322	0,9	122.883	5,7	44.297	-4,1	97.807	1,8	11.025	27,5	25.076	24,0
Interior Castellón	8.597	-1,9	20.608	-6,3	7.769	-5,2	18.636	-7,6	828	45,8	1.972	8,7
PROVINCIA CASTELLÓN	**63.919**	**0,5**	**143.491**	**3,8**	**52.066**	**-4,3**	**116.443**	**0,2**	**11.853**	**28,6**	**27.048**	**22,8**
Valencia ciudad	139.414	0,3	330.643	-0,8	85.884	1	205.877	-1,1	53.530	-1,2	124.766	-0,4
Litoral Valencia sin ciudad	25.544	-5,7	55.090	-0,8	19.176	-23,1	44.235	-12,8	6.368	196,6	10.855	126,7
Interior Valencia	59.828	16,8	152.678	22,3	44.570	3,1	114.059	10,5	15.258	91,6	38.619	78,8
PROVINCIA VALENCIA	**224.786**	**3,4**	**538.411**	**4,8**	**149.630**	**-2,2**	**364.171**	**0,6**	**75.156**	**16,9**	**174.240**	**14,9**
COMUNITAT VALENCIANA	**533.585**	**2,0**	**1.299.030**	**1,9**	**350.423**	**-2,8**	**883.488**	**-1,44**	**183.162**	**12,8**	**415.542**	**9,6**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE

Número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

	PERNOCTACIONES TOTALES				PERNOCTACIONES ESPAÑOLES				PERNOCTACIONES EXTRANJEROS			
MARZO 2012	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	%var.	Acumulado	%	Mensual	%var.	Acumulado	%
Benidorm	741.392	2,6	1.873.440	4,4	383.926	6,7	1.034.831	7,3	357.466	-1,4	838.609	1,0
Litoral Alicante sin Benidorm	283.450	0,2	669.216	-3,5	169.792	-4,1	405.540	-5,0	113.658	7,5	263.676	-1,1
Total Litoral Alicante	1.024.842	2,0	2.542.656	2,2	553.718	3,1	1.440.371	3,5	471.124	0,7	1.102.285	0,5
Interior Alicante	29.064	5,6	72.898	11,1	19.144	-7,0	51.396	-1,8	9.920	43,0	21.502	62,0
PROVINCIA ALICANTE	**1.053.906**	**2,1**	**2.615.554**	**2,4**	**572.862**	**2,7**	**1.491.767**	**3,3**	**481.044,0**	**1,3**	**1.123.787**	**1,2**
Litoral Castellón	172.507	-1,8	364.240	4,3	139.006	-4,4	295.728	1,4	33.501	11,0	68.512	19,2
Interior Castellón	19.594	-0,6	36.832	-6,0	16.909	-10,8	32.021	-11,1	2.685	246,9	4.811	50,3
PROVINCIA CASTELLÓN	**192.101**	**-1,7**	**401.073**	**3,3**	**155.915**	**-5,2**	**327.749**	**0,0**	**36.186,0**	**16,9**	**73.323**	**20,8**
Valencia ciudad	266.795	-6,2	627.061	-5,1	145.881	-0,6	338.283	-3,9	120.914	-12,2	288.778	-6,5
Litoral Valencia sin ciudad	109.526	-2,4	223.090	1,6	84.832	-18,4	184.319	-9,3	24.694	200,4	38.771	134,5
Interior Valencia	112.489	13,1	271.133	14,6	84.308	-3,7	201.934	-1,8	28.181	136,9	69.199	124,0
PROVINCIA VALENCIA	**488.810**	**-1,5**	**1.121.284**	**0,4**	**315.021**	**-6,9**	**724.536**	**-4,8**	**173.789,0**	**10,2**	**396.748**	**11,4**
COMUNITAT VALENCIANA	**1.734.817**	**0,6**	**4.137.911**	**1,9**	**1.043.798**	**-1,6**	**2.544.053**	**0,5**	**691.019,0**	**4,1**	**1.593.858**	**4,4**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.

Plazas abiertas y grado de ocupación en establecimientos hoteleros y evolución por zonas

MARZO 2012	Grado ocupación plazas	% var.	Plazas abiertas	% var.	Grado ocupación habitaciones	% var.	Grado ocupación fin de semana	% var.
Benidorm	65,4	0,0	36.315	2,4	66,8	-3,0	72,3	-4,3
Litoral Alicante sin Benidorm	36,1	1,4	25.417	0,3	42,3	2,7	42,9	-6,3
Total Litoral Alicante	53,0	-0,1	61.732	1,5	56,4	-1,9	59,9	-5,5
Interior Alicante	18,5	-11,1	4.325	2,6	23,8	16,7	22,9	-4,6
PROVINCIA ALICANTE	**51,0**	**0,0**	**66.057**	**1,6**	**54,3**	**-1,1**	**57,7**	**-5,1**
Litoral Castellón	40,3	0,6	13.784	-1,9	42,6	-6,3	45,5	-13,0
Interior Castellón	24,5	10,9	2.649	-3,3	25,4	4,1	30,0	23,0
PROVINCIA CASTELLÓN	**37,6**	**0,8**	**16.433**	**-2,2**	**39,4**	**-6,0**	**42,8**	**-10,5**
Valencia ciudad	48,5	-7,1	17.542	1,4	53,0	-17,3	57,2	-24,5
Litoral Valencia sin ciudad	52,5	8,5	6.587	-11,4	48,2	-1,3	51,6	-12,4
Interior Valencia	30,6	8,1	10.958	-4,9	35,9	6,2	29,8	-24,4
PROVINCIA VALENCIA	**44,5**	**1,8**	**35.087**	**-3,3**	**46,9**	**-8,2**	**48,1**	**-20,4**
COMUNITAT VALENCIANA	**47,2**	**0,9**	**117.577**	**-0,4**	**50,1**	**-3,7**	**52,8**	**-10,4**

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE.