



6

Evolució de l'Activitat Turística Apartaments de la Comunitat Valenciana

ÍNDEX DE CONTINGUTS

6. EVOLUCIÓ DE L'ACTIVITAT EN APARTAMENTS . ANY 2016

1	Evolució dels principals indicadors de demanda.....	3
	Rànquing nacional.....	3
	Demanda segons origen.....	4
	Evolució per províncies.....	4
	Perfil i despesa del turista allotjat en habitatge de lloguer a la Comunitat Valenciana.....	5
2	Evolució dels principals indicadors d'oferta.....	6
	Fonts estadístiques.....	7

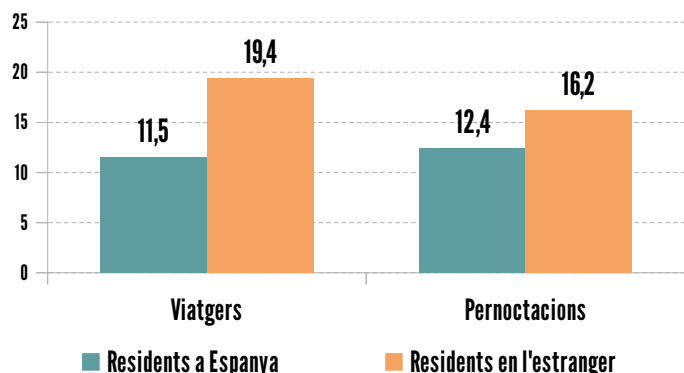
ANNEX/TAULES (clicqueu en el títol per a accedir al contingut)

6.1	Pernoctacions apartaments principals CCAA	6.2	Pernoctacions en apartaments segons país de residència	6.3	Pernoctacions apartaments segons comunitat autònoma d'origen	6.4	Distribució % de l'origen demanda segons residència i província de destinació
6.5	Principals dades per província	6.6	Sèrie viatgers en apartaments de la Comunitat Valenciana	6.7	Sèrie viatgers en apartaments de Espanya	6.8	Sèrie pernoctacions en apartaments de la Comunitat Valenciana
6.9	Sèrie pernoctacions en apartaments de Espanya	6.10	Sèrie viatgers en apartaments de la Comunitat Valenciana per província de destinació	6.11	Sèrie pernoctacions en apartaments de la Comunitat Valenciana per província de destinació		

1. EVOLUCIÓ DELS PRINCIPALS INDICADORS DE DEMANDA

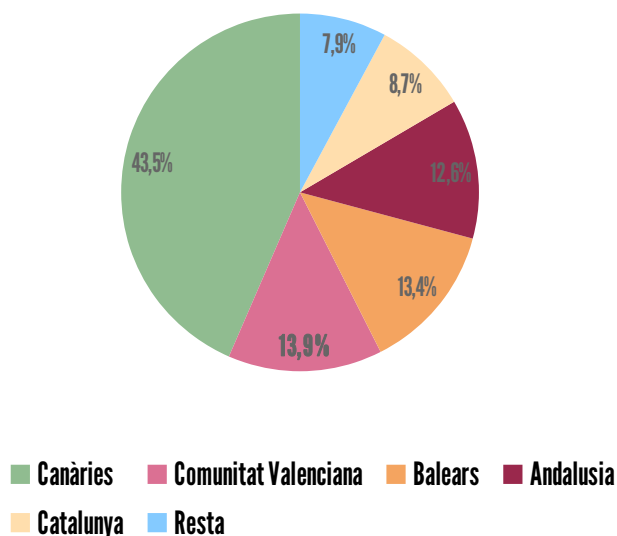
EVOLUCIÓ INTERANUAL % '16-'15 DELS VIATGERS I PERNOCTACIONS ALLOTJATS EN ELS APARTAMENTS DE LA COMUNITAT VALENCIANA. ANY 2016

Font: Agència Valenciana del Turisme a partir de l'INE. EOAT



DISTRIBUCIÓ DE LES PERNOCTACIONS EN APARTAMENTS SEGONS COMUNITAT AUTÒNOMA DE DESTINACIÓ. ANY 2016

Font: Agència Valenciana del Turisme a partir de l'INE. EOAT



Els apartaments turístics de la Comunitat Valenciana van rebre en 2016 un total d'1.518.083 **viatgers**, la qual cosa va suposar un increment interanual del 15,5%. Aquests viatgers van efectuar un total de 10.414.509 **pernoctacions**, un 14,6% més que en 2015.

El nombre de viatgers amb origen a Espanya es va xifrar en 720.062, un 11,5% més que en 2015. El nombre de pernoctacions realitzades per la **demanda nacional**, que va representar el 41,3% del total, va ascendir a 4.300.919, va créixer un 12,4% respecte a 2015. Quant a la **demanda estrangera**, el nombre de viatgers va ser de 798.020, un 19,4% més que l'any anterior. Les pernoctacions van ascendir a 6.113.590 xifra superior en un 16,2% a la de l'any anterior.

Rànquing Nacional

Els apartaments turístics de la Comunitat Valenciana van ser la primera destinació nacional de pernoctacions de residents, seguit de Canàries. I la segona destinació en pernoctacions totals.

Demanda segons origen

Respecte a l'origen de les pernoctacions dels turistes espanyols, en 2016 es calcula que un 21,8% del total van ser realitzades per viatgers procedents de la mateixa Comunitat i que els procedents de la Comunitat de Madrid van aconseguir una quota del 37,6%.

L'any 2016, les pernoctacions dels madrilenys van augmentar un 14,1% i les dels viatgers procedents de la Comunitat Valenciana un 4%.

El **principal mercat estranger** quant a volum de pernoctacions, el mercat britànic, amb una quota del 33,8%, ha augmentat aquestes pernoctacions un 22%.

El segon mercat estranger en importància és el francès, que va augmentar els seus pernoctacions un 10,5%.

Evolució per províncies

En les tres províncies es va produir una evolució positiva tant de viatgers com de pernoctacions en apartaments turístics.

Es pot consultar més informació de l'evolució de l'activitat provincial, en els següents apartats del *Turisme a la Comunitat Valenciana 2016*:

[“Evolució de l'activitat turística en la província d'Alacant”](#)

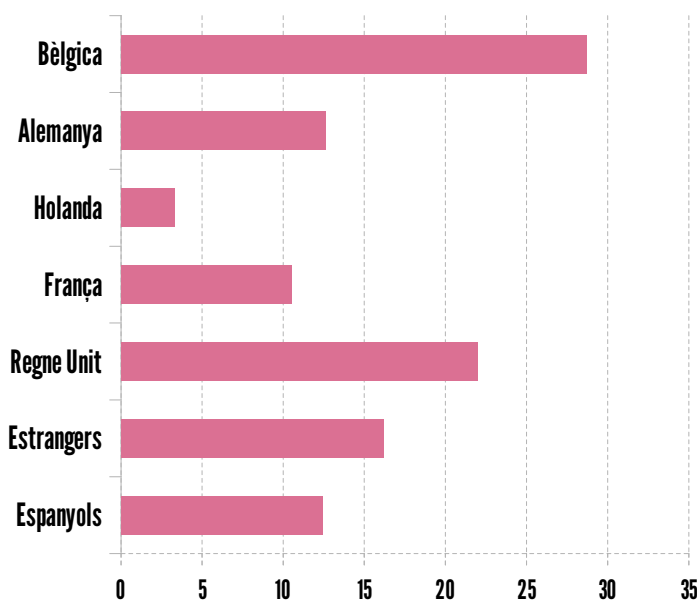
[“Evolució de l'activitat turística en la província de Castelló”](#)

[“Evolució de l'activitat turística en la província de València”](#)



EVOLUCIÓ INTERANUAL % '16-'15 DE LES PERNOCTACIONS EN ELS APARTAMENTS DE LA COMUNITAT VALENCIANA SEGONS EL ORIGEN DE LA DEMANDA

Font: Agència Valenciana del Turisme a partir de l'INE. EOAT





Perfil i despesa del turista allotjat en habitatge de lloguer de la Comunitat Valenciana

PERFIL DEL TURISTA ALLOTJAT EN HABITATGE DE LLOGUER DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Font: Estimació pròpia a partir de Frontur-Egatur i ETR-Familitur (feb-des) de l'INE

PERFIL	ESTRANGERS (2016)	ESPANYOLS (2015)
Motivació	93,8% oci, vacances	71,3% oci, vacances
Organització	96,2% sense paquet	99,1% sense paquet
Transport	66% via aèria	89% vehicle particular

DESPESA DEL TURISTA ALLOTJAT EN HABITATGE DE LLOGUER DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Font: Estimació pròpia a partir de Frontur-Egatur i ETR-Familitur (feb-des) de l'INE. La despesa es refereix al total de conceptes (transport, allotjament, compres, restauració, oci, etc.) i inclou el gastat en origen i destinació.

DESPESA	ESTRANGERS (2016)	ESPANYOLS (2015)
Per viatge	1.108	363
Per dia	91,8	49
Estada mitjana*	12,1	7,4

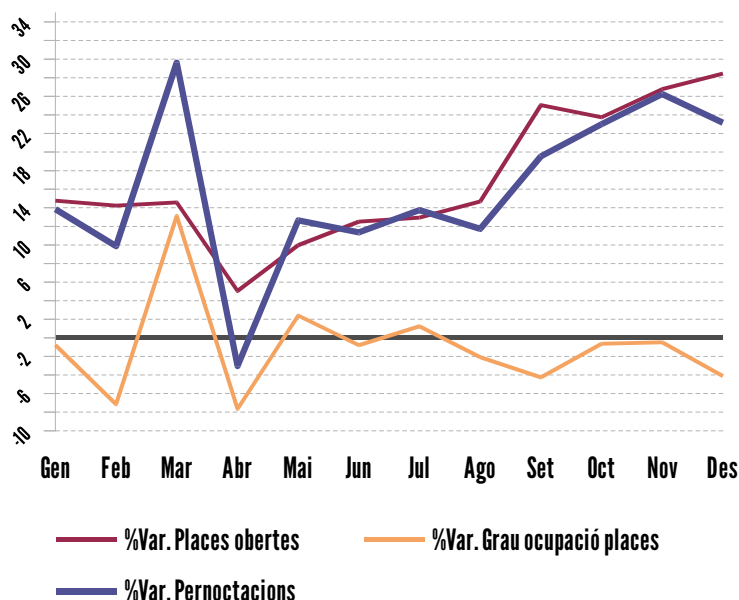
* L'enquesta d'ocupació en apartaments turístics estima una estada mitjana de 7,7 dies per als residents en l'estranger i de 6 dies per als residents a Espanya.

2.EVOLUCIÓ DELS PRINCIPALS INDICADORS D'OFERTA



EVOLUCIÓ INTERANUAL % '16-'15 DE LES PLACES OBERTES, EL SEU GRAU D'OcupACIÓ I LES PERNOCTACIONS EN APARTAMENTS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Font: Agència Valenciana del Turisme a partir de l'INE. EOAT



El nombre d'establiments oberts estimats per al conjunt de l'any va ser de 21.155, un 15,2% més que en 2015, amb una capacitat mitjana de 103.978 places¹, 16,7% més que l'any anterior.

L'oferta de places en apartaments turístics de la Comunitat va suposar el 16,9% de l'oferta total espanyola en aquesta modalitat, sent la segona destinació amb major oferta de places després de Canàries.

El grau d'ocupació mitjà anual per places per al total de la Comunitat Valenciana va ser en 2016 del 27,30%, la qual cosa va suposar un descens de l'1,7% pel que fa a 2015.

L'ocupació per places en cap de setmana va ser del 29,6%, inferior en un 1,1% a la registrada durant l'any anterior.

L'estada mitjana no va variar pel que fa a la del 2015, situant-se en 6,9 dies.

En 2016 van treballar 2.864 persones en apartaments de la Comunitat Valenciana. Aquest volum constitueix el 14,4% del personal ocupat en allotjaments col·lectius i la xifra va ser un 14,1% superior a la qual es va registrar en 2015.

¹En la publicació "Oferta Turística Municipal i Comarcal" es pot consultar informació més detallada sobre l'oferta en apartaments de la Comunitat Valenciana.

FONTS

Document elaborat per l'Àrea de Competitivitat Turística de l'Agència Valenciana del Turisme a partir de:

[Instituto Nacional de Estadística](#). *Encuesta de ocupación en apartamentos*

[Instituto Nacional de Estadística](#). *Frontur-Egatur y ETR-Familitur*.

MÉS INFORMACIÓ

Web: estadistiquesdeturisme.gva.es

Twitter: twitter.com/TuriStatCV

Email: estadistiques_turisme@gva.es