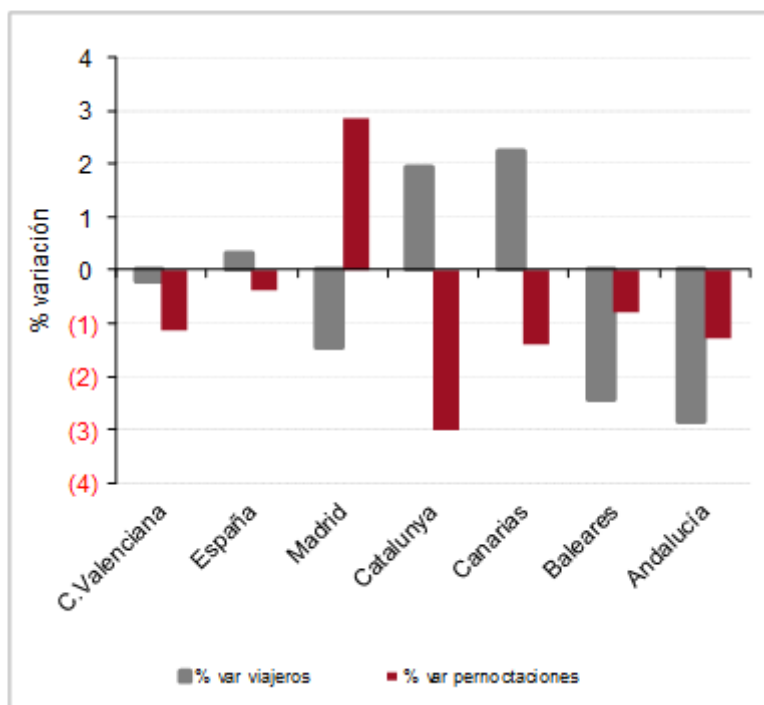


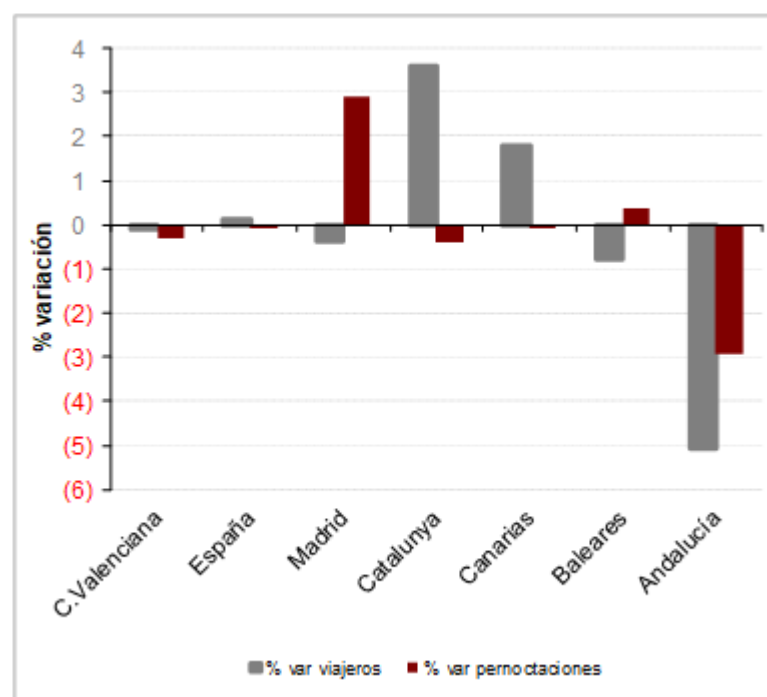
ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA Resultados mayo 2025

Fuente: elaborado por el Área de Competitivitat Turística (Turisme Comunitat Valenciana) a partir de la encuesta CTH del INE.

Evolución alojamiento hotelero mayo



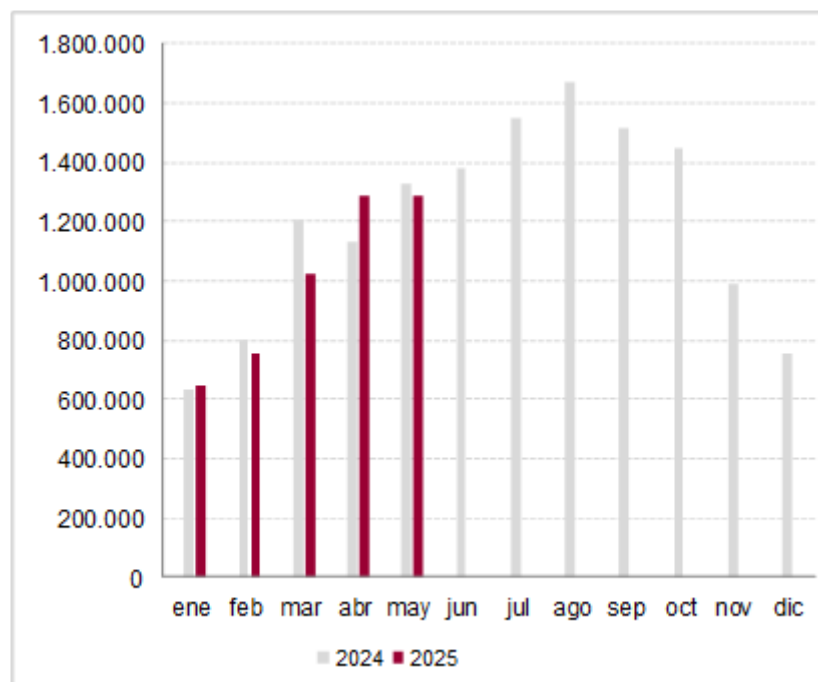
Evolución alojamiento hotelero acumulado enero-mayo



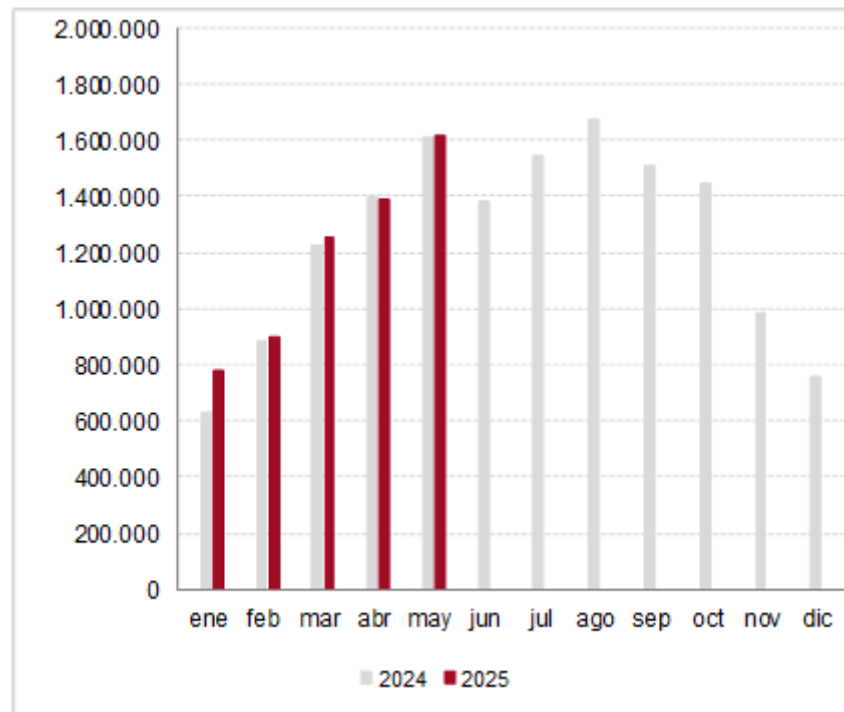
COMUNITAT VALENCIANA. PRINCIPALES RESULTADOS DE OCUPACIÓN HOTELERA

Mayo	Acumulado enero-mayo
<p>La demanda se ha mantenido en el número de viajeros (-0,2%) y ha bajado en el número de pernoctaciones (-1,1%).</p> <p>La demanda nacional ha decrecido en el número de viajeros (-2,5%) y en pernoctaciones (-3,0%). El emisor valenciano, que es el primero, ha decrecido un 12,7% en el número de pernoctaciones, el emisor madrileño un -4,6%.</p> <p>La demanda extranjera ha crecido en el número de viajeros (2,4%) y en el de pernoctaciones (0,5%).</p> <p>Reino Unido ha crecido un 2,8% y Países Bajos ha decrecido un 6,0%.</p> <p>La oferta de plazas abiertas ha sido un 4,1% superior a la de 2024.</p> <p>El grado de ocupación de las plazas se estima en el 61,3%.</p> <p>El RevPAR ha bajado un 3,4% y las tarifas han crecido un 1,1%. La ocupación por habitación ha bajado un 4,2%</p>	<p>Hasta mayo la demanda hotelera se ha mantenido en viajeros (-0,1%) y en pernoctaciones (-0,3%).</p> <p>La demanda nacional baja en viajeros (-1,5%) y en pernoctaciones (-2,3%). El emisor madrileño acumula un decrecimiento de pernoctaciones del 10,0% y en el caso del valenciano es del 9,1%.</p> <p>La demanda extranjera ha crecido en viajeros (1,6%) y en pernoctaciones (1,5%). El número de pernoctaciones con origen en el Reino Unido acumula un incremento del 3,8%.</p> <p>La evolución acumulada del RevPAR ha bajado (-1,0%), la tarifa media diaria se ha mantenido (0,1%) y el grado de las habitaciones ocupadas ha bajado (-1,6%).</p>

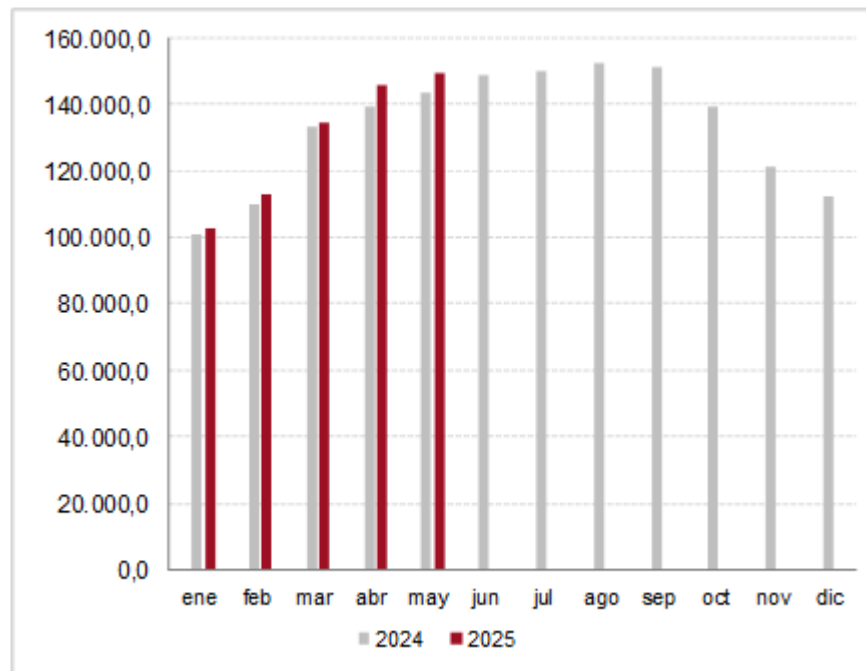
Pernoctaciones de residentes en España a la Comunitat Valenciana



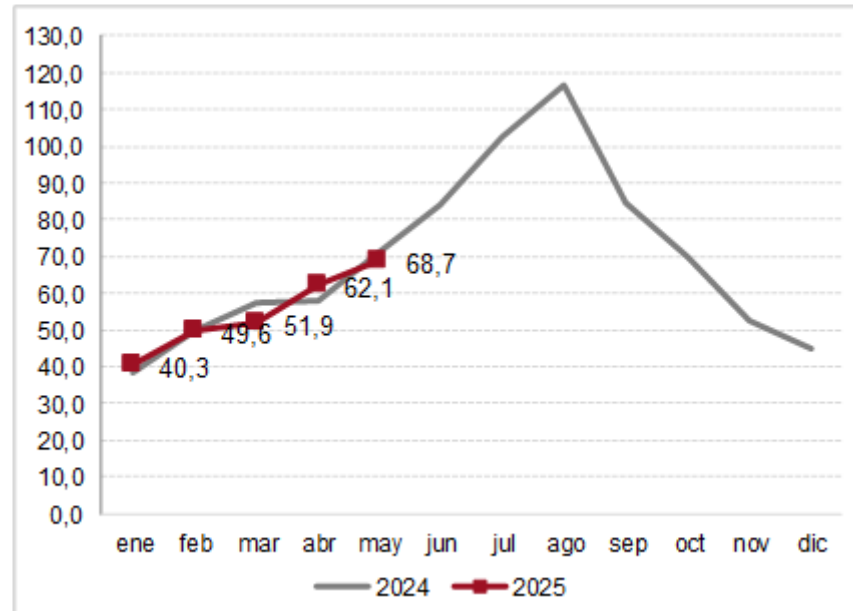
Pernoctaciones de residentes al extranjero en la Comunitat Valenciana



Plazas abiertas en la Comunitat Valenciana



Repar hoteles de la Comunitat Valenciana



Evolución viajeros en establecimientos hoteleros

COMUNITAT VALENCIANA	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Evolución % España	Acum. enero-mayo	% Variación Acum. enero-mayo 2025-24	Evolución % Acum. enero-mayo España
Residentes en España	480.119	-2,5	0,1	1.963.482	-1,5	-1,3
Residentes en el extranjero	455.433	2,4	0,5	1.688.870	1,6	1,5
Totales	935.552	-0,2	0,3	3.652.352	-0,1	0,1

Evolución pernoctaciones en establecimientos hoteleros

COMUNITAT VALENCIANA	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Evolución % España	Acum. enero-mayo	% Variación Acum. enero-mayo 2025-24	Evolución % Acum. enero-mayo España
Residentes en España	1.284.979	-3,0	2,5	4.985.247	-2,3	-0,5
Residentes en el extranjero	1.612.729	0,5	-1,6	5.933.030	1,5	0,2
Totales	2.897.708	-1,1	-0,4	10.918.278	-0,3	-0,1

Evolución de la oferta en establecimientos hoteleros

	GRADO OCUPACIÓN POR PLAZAS		PLAZAS OFERTADAS	
	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Mayo 2025	% Variación 2025/24
Comunitat Valenciana	61,3	-4,6	149.423	4,1
España	60,9	-1,2	1.846.826	0,3
Madrid	65,6	2,7	124.540	0,2
Catalunya	61,0	-2,6	313.046	-0,4
Canarias	66,4	-0,2	255.535	-1,3
Baleares	69,8	-1,5	364.369	0,4
Andalucía	57,9	-1,2	304.525	-0,4

Evolución pernoctaciones según país de origen

Comunitat Valenciana	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Acum. enero-mayo	% Variación año 2025/24
TOTAL extranjeros	1.612.729	0,5	5.933.030	1,5
Reino Unido	715.782	2,8	2.462.996	3,8
Bélgica	73.299	-4,9	319.044	-2,3
P. Bajos	102.305	-6,0	406.190	1,3
Francia	81.847	-7,5	263.386	-11,3
Italia	75.363	3,1	325.817	1,0
Países Nórdicos	67.928	13,9	298.016	9,6
Portugal	23.247	18,2	91.083	8,2
Alemania	65.591	-9,2	260.633	-7,5

Evolución pernoctaciones, según CA de origen

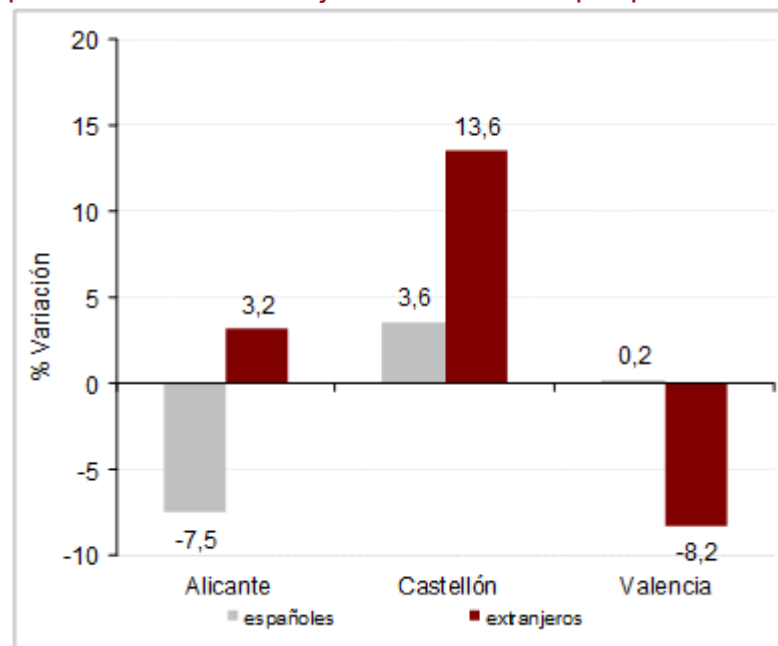
Comunitat Valenciana	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Acum. enero-mayo	% Variación año 2025/24
Madrid	295.443	-4,6	999.559	-10,0
Comunitat Valenciana	296.929	-12,7	1.249.274	-9,1
Catalunya	120.048	6,0	554.289	4,3
Castilla y León	77.006	29,5	271.840	19,9
Castilla La Mancha	77.678	-9,7	262.156	5,2
País Vasco	92.481	29,8	287.998	17,2
Andalucía	65.532	-33,6	356.994	-15,1
Aragón	51.200	36,1	162.553	6,4

Indicadores de rentabilidad en establecimientos hoteleros

COMUNITAT VALENCIANA	Mayo 2025	% Variación 2025/24	Acum. enero-mayo	% Variación any 2025/24
ADR*	96,6	1,1	84,4	0,1
Grado ocupación por habitaciones	71,3	-4,2	64,1	-1,6
RevPAR*	68,7	-3,4	54,5	-1,0

*Media acumulada sin ponderar.

RESULTADOS POR PROVINCIAS. ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA
 Evolución pernoctaciones en alojamiento hotelero por provincias. **Mayo 2025**



PROVINCIA DE ALICANTE	Mayo 2025	Variación % 2025/24	Acumulado mayo	Variación % 2025/24
Viajeros	471.420	0,3	1.816.973	0,9
Pernoctaciones	1.745.510	-0,9	6.584.653	-0,3
Pernoctaciones españoles	616.695	-7,5	2.490.185	-8,1
Pernoctaciones extranjeros	1.128.815	3,2	4.094.467	5,1
Grado ocupación por plazas*	66,13	-3,7	57,00	-1,9
Plazas estimadas	83.216	3,7	74.025	2,4
ADR*	98,86	0,8	85,3	2,5
Grado ocupación por habitaciones*	75,7	-2,7	66,2	-1,3
RevPAR*	74,83	-2,4	56,8	0,9

*Media sin ponderar

PROVINCIA DE CASTELLÓN	Mayo 2025	Variación % 2025/24	Acumulado mayo	Variación % 2025/24
Viajeros	119.383	1,1	411.307	8,3
Pernoctaciones	339.120	5,7	1.132.160	16,2
Pernoctaciones españoles	261.104	3,6	902.860	17,8
Pernoctaciones extranjeros	78.016	13,6	229.299	10,3
Grado ocupación por plazas*	45,31	-2,9	41,82	8,2
Plazas estimadas	23.634	8,3	16.574	7,6
ADR*	65,6	6,6	60,0	6,2
Grado ocupación por habitaciones*	53,0	-3,1	50,4	6,6
RevPAR*	34,9	5,3	30,3	16,3

*Media sin ponderar

PROVINCIA DE VALENCIA	Mayo 2025	Variación % 2025/24	Acumulado mayo	Variación % 2025/24
Viajeros	344.749	-1,3	1.424.071	-3,4
Pernoctaciones	813.078	-4,2	3.201.465	-5,1
Pernoctaciones españoles	407.180	0,2	1.592.200	-2,1
Pernoctaciones extranjeros	405.898	-8,2	1.609.265	-7,8
Grado ocupación por plazas*	60,89	-6,5	53,97	-6,0
Plazas estimadas	42.572	2,7	38.396	2,2
ADR*	104,1	1,4	90,5	-3,1
Grado ocupación por habitaciones*	72,6	-6,6	65,7	-4,2
RevPAR*	74,4	-6,0	60,0	-6,6

*Media sin ponderar